

Частное образовательное учреждение высшего образования
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТЕХНОЛОГИЙ
УПРАВЛЕНИЯ И ЭКОНОМИКИ»

РАССМОТРЕНО И ОДОБРЕНО

УТВЕРЖДАЮ

На заседании кафедры менеджмента
и государственного и
муниципального управления
Протокол № 10 от 24.05.2023 г.

Первый проректор
С.В. Авдашкевич
28.06.2023

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина:	Б1.В.18 Управление городским хозяйством
Направление подготовки:	38.03.04 Государственное и муниципальное управление
Направленность (профиль):	Экономическое развитие региона
Уровень высшего образования:	Бакалавриат
Форма обучения:	очная, заочная, очно-заочная
Разработчики:	Кандидат экономических наук, доцент Ходырев В.В.

Санкт-Петербург
2023

1. Цели и задачи дисциплины:

Цель освоения дисциплины:

формирование у студентов теоретических знаний и практических навыков для организационно-управленческой и аналитической деятельности в области управления городским хозяйством.

Задачи дисциплины:

изучение теоретических основ дисциплины, факторов и условий функционирования городского хозяйства;

овладение основными понятиями и определениями в сфере управления городским хозяйством;

ознакомление с основами экономики и управления городским хозяйством;

формирование осознания роли городского хозяйства в повышении уровня жизни населения и качества человеческого капитала;

освоение методов исследований и системного анализа для решения проблем развития городов;

формирование знаний и умений применения управленческих механизмов муниципального уровня;

изучение особенностей и проблем развития городского хозяйства РФ в условиях осуществления экономических реформ;

формирование системного подхода к управлению городским хозяйством;

получение навыков практического применения современных управленческих технологий в городском хозяйстве.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы высшего образования

Планируемые результаты освоения ОП ВО (код и содержание компетенций)	Планируемые результаты обучения по ОП ВО (индикаторы достижения компетенций)	Примечание
ПК-1 Способен осуществлять прогнозирование социально-экономического развития территорий Российской Федерации	ПК-1.1 Знает основы государственной политики в области социально-экономического развития Российской Федерации, основные аспекты планирования и прогнозирования экономического развития территории Российской Федерации, основные прогнозы социально-экономического развития Российской Федерации.	П.25.2. Вид профессиональной служебной деятельности: Прогнозирование социально-экономического развития Российской Федерации (Справочник квалификационных требований)
	ПК-1.2 Умеет анализировать влияние политики в бюджетной, налоговой, долговой и денежно-кредитной сфере на социально-экономическое развитие региона	
	ПК-1.3 Способен владеть современными методами планирования, прогнозирования и управления проектом, направленные на своевременное получение качественных результатов, определение рисков, эффективное управление ресурсами, готовностью к его реализации с использованием современных инновационных технологий.	

Планируемые результаты обучения по ОП ВО (индикаторы достижения компетенций)	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ПК-1.1. Знает основы государственной политики в области социально-экономического развития Российской Федерации, основные аспекты планирования и прогнозирования экономического развития территории Российской Федерации, основные прогнозы социально-экономического развития Российской Федерации.	Знает теоретические основы, факторы и условия функционирования городского хозяйства;
ПК-1.2. Умеет анализировать влияние политики в бюджетной, налоговой, долговой и денежно-кредитной сфере на социально-экономическое развитие региона	Умеет анализировать особенности и проблемы развития городского хозяйства РФ в условиях осуществления экономических реформ
ПК-1.3. Способен владеть современными методами планирования, прогнозирования и управления проектом, направленные на своевременное получение качественных результатов, определение рисков, эффективное управление ресурсами, готовностью к его реализации с использованием современных инновационных технологий.	Владеет системным подходом к управлению городским хозяйством

3. Содержание, объем дисциплины и формы проведения занятий

№ п/п	Наименование темы дисциплины	Компетенции	Оценочные средства текущего контроля		
			ЗНАТЬ	УМЕТЬ	ВЛАДЕТЬ
			ПК-1.1	ПК-1.2	ПК-1.3
1	Тема 1: "Управление городским хозяйством и его роль на современном этапе развития городов":	ПК-1	Конспект №1 (10)	Коллоквиум/ Проект (групповой проект) №1 (20)	Задания творческого уровня №1 (20)
2	Тема 2: Особенности и практика организации экономики городского хозяйства и его управления	ПК-1	Конспект №1 (10)	Коллоквиум/ Проект (групповой проект) №1 (20)	Задания творческого уровня №1 (20)
3	Тема 3: Особенности экономики и управления жилищным хозяйством в России	ПК-1	Конспект №1 (10)	Коллоквиум/ Проект (групповой проект) №1 (20)	Задания творческого уровня №1 (20)
4	Тема 4: Экономика и управление коммунальным хозяйством	ПК-1	Конспект №1 (10)	Коллоквиум/ Проект (групповой проект) №1 (20)	Задания творческого уровня №1 (20)
5	Тема 5: Экономика и управление городским транспортом	ПК-1	Конспект №1 (10)	Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №1 (20)	Деловая и (или) ролевая игра/Кейс-задача №1 (20)
6	Тема 6: Экономика и управление социальной сферой городского хозяйства	ПК-1	Конспект №1 (10)	Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №1 (20)	Деловая и (или) ролевая игра/Кейс-задача №1 (20)

№ п/п	Наименование темы дисциплины	Компетенции	Оценочные средства текущего контроля		
			ЗНАТЬ	УМЕТЬ	ВЛАДЕТЬ
			ПК-1.1	ПК-1.2	ПК-1.3
7	Тема 7: Экономика и управление потребительским рынком	ПК-1	Собеседование, опрос/ Контрольная работа №1 (10)	Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №1 (20)	Деловая и (или) ролевая игра/Кейс-задача №1 (20)
8	Тема 8: Особенности управления и финансового обеспечения развития городского хозяйства	ПК-1	Собеседование, опрос/ Контрольная работа №1 (10)	Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №1 (20)	Деловая и (или) ролевая игра/Кейс-задача №1 (20)
Количество баллов (100 баллов):			100		

Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, курсовая работа	
<p>Тема 1: "Управление городским хозяйством и его роль на современном этапе развития городов": Понятие и сущность города и городского хозяйства. Историческое развитие городов. Типы городов. Город как муниципальное образование и его роль в современном обществе. Практические занятия/самостоятельная работа: Экономика и управление городским хозяйством: оценка уровня социально-экономического развития города. Лабораторная работа: -</p>	
<p>Тема 2: Особенности и практика организации экономики городского хозяйства и его управления Особенности управления городским хозяйством. Городское хозяйство: основные подходы к определению. Содержание городского хозяйства и его роль в развитии города. Структура, особенности и функции городского хозяйства. Модели городского хозяйства. Ресурсы развития городского хозяйства. Практические занятия/самостоятельная работа: Особенности и практика организации экономики городского хозяйства и его управления Лабораторная работа: -</p>	
<p>Тема 3: Особенности экономики и управления жилищным хозяйством в России Управление жилищным хозяйством. Основные этапы развития коммунальной реформы. Концепция реформирования жилищно-коммунального хозяйства. Повышение эффективности управления и создание конкурентной среды в жилищно-коммунальном хозяйстве. Практические занятия/самостоятельная работа: Особенности экономики и управления жилищным хозяйством в России Лабораторная работа: -</p>	
<p>Тема 4: Экономика и управление коммунальным хозяйством Управление коммунальным хозяйством. Тарифная политика в жилищно-коммунальном хозяйстве и пути ее совершенствования. Меры упорядочения тарифной системы. Социальная политика в жилищно-коммунальном хозяйстве. Практические занятия/самостоятельная работа: Эффективное принятие решений в управлении городским хозяйством: город в современном мире Лабораторная работа: -</p>	
<p>Тема 5: Экономика и управление городским транспортом Управление городским транспортом. Транспорт как отрасль городского хозяйства. Система современного городского пассажирского транспорта. Российские и мировые тенденции развития общественного транспорта. Структура транспортной системы. Особенности экономики транспортной инфраструктуры. Определение себестоимости транспортных услуг. Принципы расчета тарифов на транспорте. Система организации и финансирования городского транспорта. Практические занятия/самостоятельная работа: Экономика и управление городским транспортом Лабораторная работа: -</p>	
<p>Тема 6: Экономика и управление социальной сферой городского хозяйства</p>	

Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, курсовая работа	
<p>Управление социальной сферой городского хозяйства. Состав социальной сферы городского хозяйства: здравоохранение и физкультура; образование; культура и искусство. Особенности перестройки социальной сферы в условиях рыночной экономики. Законодательное обеспечение развития социальной сферы. Предприятия здравоохранения. Лечебные учреждения: больницы, поликлиники, родильные дома, амбулатории и др. Оценка уровня медицинского обеспечения в городе. Структура предприятий здравоохранения: по формам собственности, уровням управления, видам деятельности.</p> <p>Практические занятия/самостоятельная работа: Особенности отраслевой структуры городского хозяйства: Условия, влияющие на формирование структуры и развитие предприятий городского хозяйства</p> <p>Лабораторная работа: -</p>	
<p>Тема 7: Экономика и управление потребительским рынком Экономика бытового обслуживания населения. Управление потребительским рынком и бытовым обслуживанием населения.</p> <p>Практические занятия/самостоятельная работа: Экономика и управление потребительским рынком</p> <p>Лабораторная работа: -</p>	
<p>Тема 8: Особенности управления и финансового обеспечения развития городского хозяйства Целевые установки управления городским хозяйством. Обеспечение устойчивого функционирования городского хозяйства. Основы прогнозирования и планирования в городском хозяйстве. Долгосрочные и краткосрочные программы. Городские целевые программы, особенности их финансирования и реализации. Инвестиционная политика в городе. Финансы города: их состав, особенности формирования и использования. Действующие формы финансирования городского хозяйства. Пути совершенствования финансирования развития городского хозяйства. Управление городским хозяйством: поиск оптимальных решений. Практика городского стратегического планирования. Методы структуризации проблем городского хозяйства. Методы определения приоритетов стратегического развития и выбора альтернатив. Определение соответствий стратегических направлений развития городского хозяйства программам социально-экономического развития города на перспективу. Информационное обеспечение перспективно-го планирования развития города. Применение маркетинговых исследований для информационного обеспечения процесса управления городским хозяйством.</p> <p>Практические занятия/самостоятельная работа: Особенности управления и финансового обеспечения развития городского хозяйства</p> <p>Лабораторная работа: -</p>	
<p>Курсовая работа: не предусмотрено учебным планом</p>	

Очная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр 5
Аудиторные занятия (АЗ):	36	36
Лекционные занятия (Лек)	18	18
Лабораторные занятия (Лаб)	0	0
Практические занятия (Пр)	18	18
Самостоятельная работа студента (СР)	65	65
Курсовая работа	0	0
Другие виды самостоятельной работы*	65	65
Контроль самостоятельной работы (КСР)	7	7
Контактная работа (КоР)	43	43
Форма промежуточной аттестации	0	Зачет
Подготовка к экзамену и сдача экзамена (СР, КоР)	0	0
Общая трудоемкость дисциплины, часы/ЗЕТ	108/3	108/3

* Подготовка к аудиторным занятиям, подготовка к зачету (при наличии)

№	Наименование темы дисциплины	Семестр/ Курс	Количество учебных часов				Практическая подготовка
			В том числе по видам аудиторных занятий			СР	
			Лек	Пр	Лаб		
1	Тема 1: "Управление городским хозяйством и его роль на современном этапе развития городов":	5	2	2	0	8	2
2	Тема 2: Особенности и практика организации экономики городского хозяйства и его управления	5	2	2	0	8	2

№	Наименование темы дисциплины	Семестр/ Курс	Количество учебных часов				Практическая подготовка
			В том числе по видам аудиторных занятий			СР	
			Лек	Пр	Лаб		
3	Тема 3: Особенности экономики и управления жилищным хозяйством в России	5	2	2	0	8	2
4	Тема 4: Экономика и управление коммунальным хозяйством	5	2	2	0	8	2
5	Тема 5: Экономика и управление городским транспортом	5	2	2	0	8	2
6	Тема 6: Экономика и управление социальной сферой городского хозяйства	5	2	2	0	8	2
7	Тема 7: Экономика и управление потребительским рынком	5	2	2	0	8	2
8	Тема 8: Особенности управления и финансового обеспечения развития городского хозяйства	5	4	4	0	9	4
		Итого:	18	18	0	65	18

* Практическая подготовка при реализации дисциплин организована путем проведения практических занятий и (или) выполнения лабораторных и (или) курсовых работ и предусматривает выполнение работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

Заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр 6
Аудиторные занятия (АЗ):	8	8
Лекционные занятия (Лек)	4	4
Лабораторные занятия (Лаб)	0	0
Практические занятия (Пр)	4	4
Самостоятельная работа студента (СР)	91	91
Курсовая работа	0	0
Другие виды самостоятельной работы*	91	91
Контроль самостоятельной работы (КСР)	5	5
Контактная работа (КоР)	13	13
Форма промежуточной аттестации	0	Зачет
Подготовка к экзамену/зачету и сдача экзамена/зачета (СР, КоР)	4	4
Общая трудоемкость дисциплины, часы/ЗЕТ	108/3	108/3

* Подготовка к аудиторным занятиям

№	Наименование темы дисциплины	Семестр/ Курс	Количество учебных часов				Практическая подготовка
			В том числе по видам аудиторных занятий			СР	
			Лек	Пр	Лаб		
1	Тема 1: "Управление городским хозяйством и его роль на современном этапе развития городов":	6	0	0	0	14	2
2	Тема 2: Особенности и практика организации экономики городского хозяйства и его управления	6	0	0	0	11	2
3	Тема 3: Особенности экономики и управления жилищным хозяйством в России	6	2	0	0	11	2
4	Тема 4: Экономика и управление коммунальным хозяйством	6	0	2	0	11	2
5	Тема 5: Экономика и управление городским транспортом	6	0	0	0	11	2
6	Тема 6: Экономика и управление социальной сферой городского хозяйства	6	0	0	0	11	2
7	Тема 7: Экономика и управление потребительским рынком	6	0	2	0	11	2
8	Тема 8: Особенности управления и финансового обеспечения развития городского хозяйства	6	2	0	0	11	4
		Итого:	4	4	0	91	18

* Практическая подготовка при реализации дисциплин организована путем проведения практических занятий

и (или) выполнения лабораторных и (или) курсовых работ и (или) путем выделения часов из часов, отведенных на самостоятельную работу, и предусматривает выполнение работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр 5
Аудиторные занятия (АЗ):	18	18
Лекционные занятия (Лек)	8	8
Лабораторные занятия (Лаб)	0	0
Практические занятия (Пр)	10	10
Самостоятельная работа студента (СР)	86	86
Курсовая работа	0	0
Другие виды самостоятельной работы*	86	86
Контроль самостоятельной работы (КСР)	4	4
Контактная работа (КоР)	22	22
Форма промежуточной аттестации	0	Зачет
Подготовка к экзамену и сдача экзамена (СР, КоР)	0	0
Общая трудоемкость дисциплины, часы/ЗЕТ	108/3	108/3

* Подготовка к аудиторным занятиям, подготовка к зачету (при наличии)

№	Наименование темы дисциплины	Семестр/ Курс	Количество учебных часов				СР	Практическая подготовка
			В том числе по видам аудиторных занятий					
			Лек	Пр	Лаб			
1	Тема 1: "Управление городским хозяйством и его роль на современном этапе развития городов":	5	2	2	0	10	2	
2	Тема 2: Особенности и практика организации экономики городского хозяйства и его управления	5	0	0	0	10	2	
3	Тема 3: Особенности экономики и управления жилищным хозяйством в России	5	2	2	0	10	2	
4	Тема 4: Экономика и управление коммунальным хозяйством	5	0	2	0	10	2	
5	Тема 5: Экономика и управление городским транспортом	5	2	0	0	10	2	
6	Тема 6: Экономика и управление социальной сферой городского хозяйства	5	0	0	0	10	2	
7	Тема 7: Экономика и управление потребительским рынком	5	0	2	0	10	2	
8	Тема 8: Особенности управления и финансового обеспечения развития городского хозяйства	5	2	2	0	16	4	
Итого:			8	10	0	86	18	

* Практическая подготовка при реализации дисциплин организована путем проведения практических занятий и (или) выполнения лабораторных и (или) курсовых работ и (или) путем выделения часов из часов, отведенных на самостоятельную работу, и предусматривает выполнение работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

4. Способ реализации дисциплины

Без использования онлайн-курса.

5. Учебно-методическое обеспечение дисциплины:

Основная литература:

1. УРБАНИСТИКА. ГОРОДСКАЯ ЭКОНОМИКА, РАЗВИТИЕ И УПРАВЛЕНИЕ. Учебник и практикум для вузов / Под ред. Лимонова Л.Э. - Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики» (г. Москва), 2022 г. - 822 с. - ISBN 978-5-534-11389-1 – Режим доступа: <https://urait.ru/book/urbanistika-gorodskaya-ekonomika-razvitie-i-upravlenie-495545>

2. УРБАНИСТИКА. НЕДВИЖИМОСТЬ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА. Учебник для вузов /

Котляров М. А. - Уральский государственный горный университет (г. Екатеринбург)., 2022 г. - 199 с. - ISBN 978-5-534-15003-2 – Режим доступа: <https://urait.ru/book/urbanistika-nedvizhimost-i-gorodskaya-sreda-497235>

3. УПРАВЛЕНИЕ КРУПНЕЙШИМИ ГОРОДАМИ. Учебник и практикум для вузов / Под ред. Прокофьева С.Е., Рождественской И.А., Мусиновой Н.Н. - Финансовый университет при Правительстве РФ (г. Москва)., 2022 г. - 322 с. - ISBN 978-5-534-11313-6 – Режим доступа: <https://urait.ru/book/upravlenie-krupneyshimi-gorodami-495608>

Дополнительная литература:

1. ЭКОНОМИКА НЕДВИЖИМОСТИ И РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ. ПРАКТИКУМ. Практическое пособие для вузов / Котляров М. А. - Уральский государственный горный университет (г. Екатеринбург)., 2022 г. - 123 с. - ISBN 978-5-534-13483-4 – Режим доступа: <https://urait.ru/book/ekonomika-nedvizhimosti-i-razvitie-territoriy-praktikum-497503>

2. МАРКЕТИНГ ТЕРРИТОРИЙ 2-е изд., пер. и доп. Учебник для вузов / Под общ. ред. Угрюмовой А. А., Савельевой М. В., Ерохиной Е.В. - Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова (г. Москва)., 2022 г. - 446 с. - ISBN 978-5-534-14967-8 – Режим доступа: <https://urait.ru/book/marketing-territoriy-492874>

3. ГЕОУРБАНИСТИКА 2-е изд. Учебник для вузов / Перцик Е. Н. - Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова (г. Москва)., 2022 г. - 481 с. - ISBN 978-5-534-07388-1 – Режим доступа: <https://urait.ru/book/geourbanistika-490384>

6. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения

1. Операционная система
2. Пакет прикладных офисных программ
3. Антивирусное программное обеспечение
4. LMS Moodle
5. Вебинарная платформа

7. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», информационных справочных систем и профессиональных баз данных, необходимых для освоения дисциплины

1. ibooks.ru : электронно-библиотечная система [Электронный ресурс] : профессиональная база данных. - Режим доступа: <https://ibooks.ru>. - Текст: электронный

2. Электронно-библиотечная система СПбУТУиЭ : электронно-библиотечная система [Электронный ресурс] : профессиональная база данных. - Режим доступа: <http://libume.ru>. - Текст: электронный

3. Юрайт : электронно-библиотечная система [Электронный ресурс] : профессиональная база данных. - Режим доступа: <https://urait.ru>. - Текст: электронный

4. eLibrary.ru : научная электронная библиотека [Электронный ресурс] : профессиональная база данных. - Режим доступа: <http://elibrary.ru>. - Текст: электронный

5. Архив научных журналов НЭИКОН [Электронный ресурс] : профессиональная база данных. - Режим доступа: arch.neicon.ru. - Текст: электронный

6. КиберЛенинка : научная электронная библиотека [Электронный ресурс] : информационная справочная система. - Режим доступа: <http://cyberleninka.ru>. - Текст: электронный

7. Лань : электронно-библиотечная система [Электронный ресурс] : профессиональная база данных. - Режим доступа: <https://e.lanbook.com>. - Текст: электронный

8. Экономический портал [Электронный ресурс] : информационная справочная система . - Режим доступа: <http://institutiones.com>. - Текст: электронный

9. HR-tv.ru [Электронный ресурс] : информационная справочная система . - Режим доступа:

<https://thehrd.ru/>. - Текст: электронный

10. Управление производством [Электронный ресурс] : информационная справочная система . - Режим доступа: <http://www.up-pro.ru>. - Текст: электронный

11. Министерство экономического развития Российской Федерации: профессиональная база данных. - Режим доступа: <http://economy.gov.ru>. - Текст: электронный

12. Министерство финансов Российской Федерации: профессиональная база данных. - Режим доступа: <https://minfin.gov.ru/ru>. - Текст: электронный

13. Министерство транспорта Российской Федерации: профессиональная база данных . - Режим доступа: <http://www.mintrans.ru>. - Текст: электронный

14. Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации: профессиональная база данных. - Режим доступа: <http://www.mnr.gov.ru>. - Текст: электронный

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа - практических занятий, для групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оборудованная: рабочими местами для обучающихся, оснащенными специальной мебелью; рабочим местом преподавателя, оснащенным специальной мебелью, персональным компьютером с возможностью подключения к сети «Интернет» и доступом к электронной информационно-образовательной среде Университета; техническими средствами обучения - мультимедийным оборудованием (проектор, экран, колонки) и маркерной доской; лицензионным программным обеспечением

2. При применении электронного обучения, дистанционных образовательных технологий используются: виртуальные аналоги учебных аудиторий - вебинарные комнаты на вебинарных платформах, рабочее место преподавателя, оснащенное персональным компьютером (планшет, мобильное устройство) с возможностью подключения к сети «Интернет», доступом к электронной информационно-образовательной среде Университета и к информационно-образовательному portalу Университета imeos.ru, веб-камерой, микрофоном и гарнитурой (в т.ч. интегрированными в устройствами), программным обеспечением; рабочее место обучающегося оснащено персональным компьютером (планшет, мобильное устройство) с возможностью подключения к сети «Интернет», доступом к электронной информационно-образовательной среде Университета и к информационно-образовательному portalу Университета imeos.ru, веб-камерой, микрофоном и гарнитурой (в т.ч. интегрированными в устройства). Авторизация на информационно-образовательном portalе Университета imeos.ru и начало работы осуществляются с использованием персональной учетной записи (логина и пароля). Лицензионное программное обеспечение

3. Помещение для самостоятельной работы, оборудованное специальной мебелью, персональными компьютерами с возможностью подключения к сети «Интернет» и доступом к электронной информационно-образовательной среде Университета, лицензионным программным обеспечением

9. Оценочные материалы по дисциплине

Описание оценочных средств (показатели и критерии оценивания, шкалы оценивания) представлено в приложении к основной профессиональной образовательной программе «Каталог оценочных средств текущего контроля и промежуточной аттестации».

Процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности приводятся в соответствующих методических материалах и локальных нормативных актах Университета.

Для оценивания учебных достижений студентов в Университете действует балльно-рейтинговая система.

Если оценка, соответствующая набранной в семестре сумме рейтинговых баллов, удовлетворяет студента, то она является итоговой оценкой по дисциплине при проведении промежуточной аттестации в форме экзамена/зачета с оценкой/зачета.

Условием сдачи экзамена/зачета с оценкой/зачета с целью повышения итоговой оценки по дисциплине является сдача студентом экзамена, за который он получает экзаменационные баллы без учета баллов, полученных за текущий контроль:

Шкала оценивания учебных достижений по дисциплине, завершающейся зачетом без оценки

Баллы по дисциплине	60 и менее		61-73		74-90		91-100	
Итоговая оценка по дисциплине	Незачет		Зачет					
Баллы в международной шкале ECTS с буквенным обозначением уровня	50 и менее	51-60	61-67	68-73	74-83	84-90	91-100	
	F	Fx	E	D	C	B	A	
Уровень сформированности компетенций	Не сформированы		Пороговый		Высокий		Повышенный	

Шкала оценивания учебных достижений по дисциплине, завершающейся экзаменом/зачетом с оценкой

Баллы по дисциплине	60 и менее		61-73		74-90		91-100	
Итоговая оценка по дисциплине	Неудовлетворительно		Удовлетворительно		Хорошо		Отлично	
Баллы в международной шкале ECTS с буквенным обозначением уровня	<50	51-60	61-67	68-73	74-83	84-90	91-100	
	F	Fx	E	D	C	B	A	
Уровень сформированности компетенций	Не сформированы		Пороговый		Высокий		Повышенный	

9.1. Типовые контрольные задания для текущего контроля

Собеседование, опрос/Контрольная работа №1

1. Коммунальное хозяйство как отрасль городского хозяйства. Понятие и структура коммунальных услуг. Коммунальное хозяйство и инфраструктура.
2. Предприятия жилищно-коммунального хозяйства: понятие, структура, проблема.
3. Социальная роль жилья в обществе. Жилищная реформа в России.
4. Городской пассажирский транспорт: мировые и отечественные проблемы.
5. Транспортные проблемы мегаполисов и возможные пути их решения.

Задания творческого уровня №1

Город Белодонск - третий по площади (после Москвы и Санкт-Петербурга) и третий по протяженности (лидируют Санкт-Петербург и Сочи) город России. Градообразующей осью является крупнейший приток Волги – река Кама, которая связывает город Белодонск с пятью морями: Каспийским, Белым, Чёрным, Азовским и Балтийским.

Город Белодонск – рекордсмен среди городов России по количеству малых рек, что сильнейшим образом отражается на рельефе города (многочисленные городские овраги) и оказывает влияние на формирование его застройки. Данная городская агломерация – одна из крупнейших на Урале. В последние годы наблюдается значительный рост рождаемости, уменьшение смертности и существенный миграционный прирост населения, благодаря чему город Белодонск, выбывший из числа городов-миллионников в 2003 г., вернул себе данный статус в 2011г. Оценка демографического потенциала в городе Белодонск остается положительной. Естественный прирост населения города за 2011 год составил 2370 человек, тогда как по РФ этот показатель составил -4251 человек, что означает естественную убыль в стране. Таким образом, коэффициент естественного движения населения составил Основу экономики города, прежде всего, составляет тяжелая промышленность: оборудование для металлургической, горнодобывающей и лесной

отрасли, электротехнические изделия, авиамоторы, станки, речные суда и т.д. Треть выпуска промышленной продукции края приходится на город Белодонск. Судходная река Кама и наличие Транссибирской магистрали обеспечивают городу возможность быстро экспортировать свою продукцию во все города Европы и Азии. Что касается развития городской транспортной инфраструктуры, то интересным представляется тот факт, что в отсутствие возможности в ближайшем будущем построить метрополитен, власти сочли целесообразным уделить повышенное внимание организации велосипедного движения, предусмотрев в Генеральном плане развитие в городе сети велосипедных дорожек протяженностью около 750 км. Кроме того, в городе Белодонск организовано движение «городской электрички» (аналог наземного метро), которая связывает 5 из 7 районов города. Что касается экономических показателей, характеризующих привлекательность города, то здесь следует обратить внимание на показатель инвестиций в основной капитал на душу населения, который составляет 68373 рублей, по РФ этот показатель составляет 87891 рублей на душу населения. Коэффициент инвестиций в основной капитал на душу населения составляет

объем произведенной продукции и услуг на душу населения в городе Белодонск за 2011 год составил 374,5 млн. рублей, тогда как в среднем по РФ данный показатель составляет 434,922 млн. рублей на душу населения. Отношение валового городского продукта рассчитанного на душу населения к среднестатистическому по РФ ВВП на душу населения составляет.

Среднедушевые денежные доходы населения по Российской Федерации: 23 221,1 рублей в месяц. Величина прожиточного минимума в РФ: 6510 руб. Среднедушевые денежные доходы населения по городу Белодонск: 20 217,3 руб. Величина прожиточного минимума в городе Белодонск: 5173 руб. Не менее важным показателем, отражающим привлекательность города, является развитость инфраструктуры. Например, ввод в действие жилых домов в городе Белодонск на одного жителя в 2011 году составил 0,49 кв.м., тогда как в среднем по РФ данный показатель достиг результата 0,4592 кв.м. на душу населения. Индекс объема ввода жилья в отношении на одного человека составил

Задание: Провести SWOT – анализ сильных и слабых сторон, возможностей и угроз города. Провести PEST-анализ города. Сформулировать свой вариант миссии для данного города. Определить основные стратегические цели и задачи развития города, а также индикаторы для оценки их реализации.

Конспект №1

1. Применение инструментов микроэкономики при анализе городского хозяйства.
2. Торговля как сфера трудовой деятельности. Ее роль в системе общественного разделения труда. Особенности торговой сферы в городах.
3. Бытовое обслуживание населения как отрасль городского хозяйства. Основные проблемы ее развития в городах России.
4. Основные статьи дохода и расхода городского бюджета. Проблема исполнения, текущего и принятия будущего бюджета города.
5. Здравоохранение как отрасль социальной сферы городского хозяйства.
6. Экономика медицинского учреждения. Реформы здравоохранения.
7. Система образовательных учреждений: типы и классификация. Проблемы их функционирования в городах современной России.
8. Система учреждений досуга и культуры как отрасли социальной сферы городского хозяйства.
9. Жилищно-коммунальное хозяйство в России. Проблемы его функционирования и финансирования в условиях рыночной экономики.

Коллоквиум/Проект (групповой проект) №1

1. Основные статьи дохода и расхода городского бюджета. Проблема исполнения, текущего и принятия будущего бюджета города.
2. здравоохранение как отрасль социальной сферы городского хозяйства.
3. Экономика медицинского учреждения. Реформы здравоохранения.
4. Система образовательных учреждений: типы и классификация. Проблемы их функционирования в городах современной России.
5. Система учреждений досуга и культуры как отрасли социальной сферы городского хозяйства.
6. Культура как отрасль непроеизводственной сферы, ее роль в системе городского хозяйства. Система органов управления городскими учреждениями культуры.
7. Учреждения культуры: виды и типы. Особенности хозяйственного механизма. Проблемы функционирования учреждений культуры в городах. Нормативы расчета потребности и обеспеченности населения учреждениями культуры.
8. Учреждения физической культуры и спорта: их роль в формировании и функционировании социальной сферы городского хозяйства. Типы предприятий физкультуры и спорта, особенности их финансирования и управления.
9. Жилищно-коммунальное хозяйство в России. Проблемы его функционирования и финансирования в условиях рыночной экономики.
10. Понятие кондоминиума. Товарищества собственников жилья в городах России.

Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №1

1. Принципы классификации городов. Классификация городов в РФ.
2. Функции городов: в системе управления.
3. Факторы развития городов в историческом и современном аспектах.
4. Применение инструментов микроэкономики при анализе городского хозяйства.
5. Непроизводственная сфера как социально-экономическая категория. Роль и место непроеизводственной сферы в системе общественного разделения труда.
6. Мировые тенденции развития непроеизводственной сферы.
7. Торговля как сфера трудовой деятельности. Ее роль в системе общественного разделения труда. Особенности торговой сферы в городах.
8. Бытовое обслуживание населения как отрасль городского хозяйства. Основные проблемы ее развития в городах России.
9. Структура финансовой сферы городского хозяйства. Основные проблемы ее становления и функционирования в России.
10. Непроизводственная сфера как социально-экономическая категория. Роль и место непроеизводственной сферы в системе общественного разделения труда

Деловая и (или) ролевая игра/Кейс-задача №1

Город Малиновск — один из крупнейших промышленных, финансовых и торговых центров России, лидер по инвестициям и строительству в Поволжье. В городе Малиновск находятся штаб-квартиры 6 компаний, входящих в топ-500 крупнейших по выручке предприятий России. По обеспеченности современными торговыми центрами город Малиновск занимает лидирующие позиции в России. По совокупному капиталу собственных банков город Малиновск занимает 3-е место в России, уступая лишь Москве и Санкт-Петербургу. В городе расположен крупнейший в России Технопарк в сфере высоких технологий "ИТ-парк", а также один из самых больших в Европе технопарков — «Идея». В городе Малиновск действует единственная за пределами Москвы электронная торговая площадка по размещению заказов для федеральных

нужд. В рейтинге самых благоприятных для работы городов от «Mercer Human Resource Consulting» город Малиновск занял 174 место — самое высокое среди российских городов. Город N имеет долгосрочный международный рейтинг (РДЭ) «B+» агентства Fitch Ratings. Согласно оценкам, сделанным в докладе Всемирного банка и Международной финансовой корпорации «Ведение бизнеса в России — 2009», город Малиновск лидирует по уровню благоприятности условий для ведения бизнеса, опережая Тверь, Петрозаводск, Ростов-на-Дону, Томск, Иркутск, Пермь, Санкт-Петербург, Воронеж и Москву. В рейтинге «Лучшие города для бизнеса» Forbes в 2010 году город Малиновск занял 15 место среди российских городов, входящих в рейтинг (в 2008 году — 3 место, в 2009 году — 2 место). Оценка демографического потенциала в городе Малиновск остается положительной. Естественный прирост населения города за 2011 год составил 4579 человек, тогда как по РФ этот показатель составил -4251 человек, что означает естественную убыль в стране. Таким образом, коэффициент естественного движения населения составил -0,928. Что касается экономических показателей, характеризующих привлекательность города, то здесь следует обратить внимание на показатель инвестиций в основной капитал на душу населения, который составляет 155000 рублей, по РФ этот показатель составляет 87891 рублей на душу населения. Коэффициент инвестиций в основной капитал на душу населения составляет 1,76. Объем произведенной продукции и услуг на душу населения в городе Малиновск за 2011 год составил 445,3 млн. рублей, тогда как в среднем по РФ данный показатель составляет 434,922 млн. рублей на душу населения. Отношение валового городского продукта рассчитанного на душу населения к среднестатистическому по РФ ВВП на душу населения составляет 1,02. Среднедушевые денежные доходы населения по Российской Федерации: 23 221,1 рублей в месяц. Величина прожиточного минимума в РФ: 6510 руб. Среднедушевые денежные доходы населения по городу Малиновск: 24 009,8 руб. Величина прожиточного минимума в городе Малиновск: 5160 руб. Не менее важным показателем, отражающим привлекательность города, является развитость инфраструктуры. Например, ввод в действие жилых домов в городе Малиновск на одного жителя в 2011 году составил 0,86 кв.м., тогда как в среднем по РФ данный показатель достиг результата 0,4592 кв.м. на душу населения. Индекс объема ввода жилья в отношении на одного человека составил 1,87.

Задание: Провести SWOT – анализ сильных и слабых сторон, возможностей и угроз города. Провести PEST-анализ города. Сформулировать свой вариант миссии для данного города. Определить основные стратегические цели и задачи развития города, а также индикаторы для оценки их реализации.

9.2. Примерный перечень тем курсовой работы

Не предусмотрено учебным планом

9.3. Типовые контрольные задания для промежуточной аттестации: зачет

Примерный перечень теоретических вопросов к зачету:

1. Регулирование социально-экономического развития города
2. Городское хозяйство как объект управления
3. Цели и принципы управления градообслуживающей сферой
4. Показатели уровня развития градообслуживающей сферы
5. Функции муниципальных органов в управлении градообслуживающей сферой
6. Финансовая деятельность в городском хозяйстве
7. Муниципальное управление жилищно-коммунальным комплексом (ЖКК). Управление жилищным фондом

8. Муниципальное управление коммунальным хозяйством. Состояние и проблемы инженерного обеспечения поселений
9. Муниципальное управление транспортным комплексом
10. Муниципальное регулирование потребительского рынка
11. Муниципальное управление строительством. Муниципальный строительный комплекс
12. Муниципальное управление состоянием окружающей среды. Экологическая ситуация и экологические проблемы городов
13. Муниципальное управление общественной безопасностью
14. Обеспечение пожарной безопасности в муниципальном образовании
15. Гражданская оборона и действия в чрезвычайных ситуациях
16. Муниципальный заказ
17. Муниципальные целевые программы
18. Привлечение инвестиций в социально-экономическое развитие муниципального образования
19. Маркетинг территории муниципального образования
20. Эффективность муниципального управления
21. Муниципальное управление образованием
22. Муниципальное управление в сфере культуры и досуга
23. Муниципальное управление развитием физической культуры и спорта
24. Город как экономическая категория
25. Городское хозяйство и его особенности

Примерный перечень практических заданий к зачету:

Задание 1. Анализ управления муниципальным хозяйством в муниципальном образовании.

В соответствии с Уставом муниципального образования г. Кирова, в структуру органов местного самоуправления городского поселения составляют: Совет депутатов Кирова. Глава городского поселения Кирова. Администрация городского поселения Кирова. Контрольно-счетная палата городского поселения Кирова. Изменение структуры органов местного самоуправления городского поселения Кирова осуществляется не иначе как путем внесения изменений в настоящий Устав. Совет депутатов городского поселения Кирова является выборным представительным органом местного самоуправления городского поселения. Совет депутатов городского поселения Кирова обладает правами юридического лица. Совет депутатов городского поселения Кирова состоит из депутатов, избираемых на муниципальных выборах на основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании сроком на 4 года. Совет депутатов городского поселения Кирова состоит из 20 депутатов. Совет депутатов городского поселения Кирова может осуществлять свои полномочия после избрания не менее двух третей от установленной численности депутатов. Расходы на обеспечение деятельности Совета депутатов городского поселения Кирова предусматриваются в бюджете городского поселения Кирова отдельной строкой в соответствии с классификацией расходов бюджетов Российской Федерации. Совету депутатов городского поселения Кирова принадлежит право от лица всего населения городского поселения Павловский Посад принимать решения по вопросам своей компетенции. В исключительной компетенции Совета депутатов городского поселения Кирова находится: Совет депутатов городского поселения Кирова вправе решать иные вопросы, установленные федеральным законом, определяющим общие принципы организации местного самоуправления, настоящим Уставом. Совет депутатов городского поселения Кирова утверждает Положение о Совете депутатов муниципального образования городское поселение Кирова. Организационную деятельность Совета депутатов городского поселения в соответствии с Уставом городского поселения Кирова осуществляет председатель Совета депутатов городского поселения, избираемый на срок полномочий Совета депутатами Совета депутатов городского поселения Кирова из своего состава тайным голосованием на первом заседании нового созыва депутатов. Председатель Совета депутатов считается избранным, если за него проголосовало

более половины от установленного числа депутатов (одиннадцать депутатов) и выполняет свои полномочия на постоянной основе. Председатель Совета депутатов городского поселения Кирова (далее — председатель Совета депутатов). Ежегодно публикуется утвержденный Советом депутатов отчет о результатах работы Совета депутатов. Порядок деятельности, основные правила и процедуры работы Совета депутатов устанавливаются Регламентом Совета депутатов. Концепция долгосрочного социально-экономического развития г. Кирова до 2020 года разработана в соответствии с областным законом № 22-оз от 18 мая 2016 года. Концепция определяет приоритетные цели и задачи деятельности органов местного самоуправления по решению проблем экономики и социальной сферы муниципального образования. Постановлением главы администрации в сентябре 2017 года был сформирован Координационный совет по разработке Концепции, куда кроме главы и руководителей структурных подразделений администрации, вошли депутаты муниципального Совета, представители общественных организаций, члены Совета директоров г. Кирова. Было сформировано 9 рабочих групп, которые выделили наиболее актуальные проблемы экономики и социальной сферы района.

Стратегические направления развития: 1. Экономическое развитие: Развитие существующего производственного потенциала, создание условий для размещения новых предприятий. Развитие предпринимательства. Совершенствование транспортной инфраструктуры. Развитие сельского хозяйства и лесопромышленного комплекса. Развитие туризма. 2. Формирование благоприятного социального климата. Улучшение системы социального обеспечения. Совершенствование сферы образования. Повышение качества и доступности медицинских услуг. Развитие сферы культуры, спорта и работы с молодежью. Жилищное строительство. Улучшение состояния окружающей среды. Улучшение состояния атмосферного воздуха. Повышение качества питьевой воды. Совершенствование систем очистки сточных вод. Переработка бытовых и производственных отходов.

Вопросы: 1. Сформируйте базовые условия социально-экономического развития г. Кирова. 2. Проведите SWOT-анализ городского поселения. 3. Определите социально-экономический потенциал городского поселения. 4. На основе анализа кейса определите приоритетные направления развития г. Кирова (дополните сферой являющейся актуальной для городского хозяйства). 5. Предложите способы экономии муниципальных средств (муниципальный бюджет) при решении вопроса, связанного с развитием городского хозяйства.

Задание 2. Решение жилищных проблем: инновационный подход.

Предлагается способ решения жилищной, социальной и экологической проблем путем быстрого сезонного строительства автономных эко-поселений с устойчивым типом развития, минимальным потреблением невозобновляемых ресурсов. Доступное комфортабельное жилье в условиях России со множеством негативных особенностей возможно лишь при быстром (за сезон) и организованном индивидуальном строительстве малоэтажных домов в эко-поселках с инфраструктурой в случае одновременного производства основных материалов на стройплощадке по локальным минитехнологиям и строительства по единому графику с научной организацией труда, т.е. при организации строительного конвейера. Для производства основных материалов на нестационарном мини-стройкомбинате, включающем по минимуму пилораму, пресс для формования соломенных блоков, бетонный узел с техникой для подготовки вяжущих материалов, керамическую линию с мини-прессом для экструзии и печью, используется местное сырье и отходы. Грунт, вынимаемый под подвал, используется для производства грунтоблоков прямо на доме по пастовой технологии, а с добавками - облицовочного пустотелого кирпича и черепицы. Новые технологии получения материалов основаны на междисциплинарных знаниях и включают улучшение сырья и переработку отходов с помощью полифункциональной техники Электромассклассификатор. В проектах домов и организации строительства применяется набор решений, снижающих одновременно затраты времени и средств при строительстве и эксплуатации: усиленное участие застройщиков, непрерывное литье бетона в фундамент без опалубки, деревянный каркас, заполненный вакуумированными соломенными блоками, высокая

теплоизоляция ограждения с большой массой внутренних стен для аккумуляции тепла, пленочный навес над домом, балки для перекрытий, "железная дорога" для челночной доставки материалов и сырья на площадке, и т.д. Вместо коммуникаций, включая электричество через 5-10 лет, в доме реализуется комбинация инженерных систем: аккумуляция солнечного тепла в стены из грунтоблоков и резервуары воды, сбор и очистка дождевой воды для технических нужд, раздельное накопление и очистка стоков для полива летом приусадебного участка, биореактор для переработки органических отходов в компост, очистка зимой воздуха с поглощением углекислого газа, тепловой насос.

Вопросы:

1. Оцените актуальность подобной инновации. Определите состояние рынка жилья в современной России.
2. Охарактеризуйте жилищную инновацию с точек зрения различных классификаций (классификационный признак).
3. Является ли данная новшество действительно инновацией?
4. Целесообразно ли ее применении в муниципальном хозяйстве?

Задание 3.

В муниципальном образовании намечается строительство торгово-развлекательного центра. Подобных сооружений в истории города не было. Строительство будет сосредоточено в центре муниципального образования.

Согласно планировочному решению здание будет представлять собой цилиндрическую форму в пять этажей над уровнем земли и двухъярусное подземное пространство. В первых пяти этажах будут располагаться: входной вестибюль с эскалатором, магазины, кафе, боулинг, бильярдная, салон красоты, кинотеатр, детские игровые комнаты, административные помещения. В подземном пространстве, предполагается построить

автостоянку на 200 мест и автосалон. Кроме того, для осуществления этого проекта необходимо снести несколько исторических зданий и переселить проживающих там жильцов.

Реализацией данной идеи занимается местная фирма «Стройком». Финансирование будет осуществляться за счет местного бюджета и вложения отечественных и зарубежных инвесторов. В конкурсе на строительство данного объекта участвовали два подрядчика: турецкая и российская компания. Первая предлагала построить данный объект за 16 месяцев. Вторая за пять лет. «Стройком» к работам привлек турецкую фирму, обосновывая это тем, что она более дисциплинирована, работу осуществляет качественно и имеет продолжительный опыт подземного строительства.

Однако, не смотря на все заверения подрядчика, проблемы начались практически сразу. В 25 метрах от строящегося объекта находится жилой девятиэтажный дом, жители которого узнали о строительстве торгово-развлекательного центра только из газет. Более того, вскоре в стенах жилого дома появились трещины и вероятность того, что он может разрушиться. Жильцы стали обращаться в различные инстанции с просьбой о прекращении строительства данного объекта. «Стройком» не отреагировал на требования жильцов. Тогда жители аварийного дома попытались разрушить строительные ограждения. Вслед за тем руководство фирмы «Стройком» распорядилось выставить на стройке охрану.

Вскоре инициативная группа жителей девятиэтажки подала коллективное заявление в суд. Местное население поддержало жителей аварийного дома, высказывая ряд негативных отношений к строительству нового объекта. Назрела конфликтная ситуация, требующая незамедлительного разрешения.

Вопросы для дискуссии:

1. Проанализируйте сложившуюся ситуацию.
2. Оцените действия всех участников конфликта и найдите в них положительные и отрицательные стороны.
3. Предложите возможные варианты компромисса с жителями девятиэтажного дома и близлежащих домов.

4. Какие меры можно предпринять администрации города по решению данной проблемы

5. Используя методы PR, разработайте план по формированию благоприятного общественного мнения в отношении строительства торгово-развлекательного центра.

Задание 4.

1. Разработать комплексный план развития территории включающий:

- 1) качество и уровень жизни населения;
- 2) здоровье населения города;
- 3) образ жизни населения города;
- 4) экономическое развитие города.

Привлекательность города – это совокупность факторов, имеющих максимально-важное влияние на комфортность проживания в городе.

Общая характеристика города.

Город «Х» расположен в средней полосе Российской Федерации, с характерными для данной полосы климатическими условиями (теплое лето и умеренно холодные зимы, преобладание южных и юго-восточных ветров, частые снегопады в зимний период и сравнительно небольшое количество осадков в другие времена года). Город стоит на возвышенности и располагается вдоль берега реки. Река богата рыбой и пригодна для судоходства, однако ее возможности мало используются. Существует небольшой причал для мелких плавательных средств (катеров и лодок), «дикий» песчаный пляж и «зеленая» зона (леса, озера, холмы, лужайки) недалеко от городских поселений.

Город «Х» - это важный транзитный пункт, как для грузового, так и для железнодорожного транспорта. Через него проходит интенсивный транспортный поток, соединяющий несколько крупных региональных центров. Однако подходящая автострада отсутствует. Кроме того, дороги города находятся в аварийном состоянии и требуют капитального ремонта. В связи с чем, постоянно возникают транспортные пробки, много дорожно-транспортных аварий и происшествий. Железная дорога играет довольно значимую роль в городе, поскольку реализовывает большую часть своего внешнеторгового оборота во многие города и региональные центры страны.

Общая численность населения города составляет 140 тыс. чел., из них 90 тыс. чел. находятся в трудоспособном возрасте. В городе имеются 5 районов и 20 микрорайонов. Значительная часть территории города занята промышленными предприятиями. В городе «Х» ухудшается экологическая ситуация. Здесь находятся несколько технологически связанных предприятий. К ним относятся глиноземный завод, предприятия по производству алюминия и подшипников. Здесь же расположено крупное производство строительных материалов. Имеется также силикатный и мыльный заводы. Все они принадлежат к классу экологически неблагоприятных производств. Поэтому значительная часть территории города отдана под санитарно-защитные зоны. Кроме того, в городе существует свой хлебокомбинат, молочный завод, кондитерская фабрика, консервный завод, швейная фабрика. Вместе с тем, территория города, занятая под селитебную застройку, невелика. Недостает участков городской земли, используемых под зеленые насаждения.

На промышленных предприятиях города «Х» работает около 35 тыс.чел. Они и составляют основу экономики города, однако результаты их деятельности далеко не пропорциональны занимаемой площади предприятий. Успешно работают только предприятия пищевой промышленности. Глиноземный завод, предприятие по производству алюминия, мыльный и силикатный заводы находятся в затажном экономическом кризисе. Под угрозой увольнения тысячи работников, которые несколько месяцев не получали зарплату. Предприятие по производству подшипников и завод строительных материалов функционируют далеко не на полную мощность. Многие работники попали под сокращение. В аналогичной ситуации находится и швейная фабрика. Следовательно, возникает опасность существенного роста безработицы и увеличения социальной напряженности в городе.

На территории города существуют также многочисленные объекты муниципальной

38.03.04 Государственное и муниципальное управление, направленность (профиль) "Экономическое развитие региона"

Рабочая программа дисциплины

Дисциплина: Б1.В.18 Управление городским хозяйством

Форма обучения: очная, заочная, очно-заочная

Разработана для приема 2021/2022, 2022/2023 учебного года

Обновлена на 2023/2024 учебный год

собственности. Это муниципальный жилищный фонд, который составляет 90% от всего жилищного фонда данного населенного пункта; крупный торговый центр, кинотеатр, культурно - досуговый центр, городской музей, девять школ, двадцать детских дошкольных учреждений, больница, родильный дом, пять поликлиник, спортивный комплекс. Но техническое состояние большинства из перечисленных объектов крайне неудовлетворительное, поэтому требует капитального ремонта или реконструкции.