

Частное образовательное учреждение высшего образования  
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТЕХНОЛОГИЙ  
УПРАВЛЕНИЯ И ЭКОНОМИКИ»

РАССМОТРЕНО И ОДОБРЕНО

УТВЕРЖДАЮ

На заседании кафедры  
административного права и  
процесса  
Протокол № 8 от 22.05.2023 г.

Первый проректор  
С.В. Авдашкевич  
28.06.2023

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина:	Б1.О.27 Земельное право
Направление подготовки:	40.03.01 Юриспруденция
Направленность (профиль):	Гражданско-правовая
Уровень высшего образования:	Бакалавриат
Форма обучения:	очная, заочная, очно-заочная
Разработчики:	Старший преподаватель Паевская С.Л.

Санкт-Петербург  
2023

**1. Цели и задачи дисциплины:***Цель освоения дисциплины:*

овладение студентами системой знаний и практических навыков в сфере земельных правоотношений.

*Задачи дисциплины:*

приобретение правовых знаний, характеризующих специальное назначение права;  
усвоение основных категорий и ключевых положений данной дисциплины;  
выработка навыков уверенной ориентации в действующем законодательстве;  
умение оперативно находить правовые акты, обоснованно ссылаться на их конкретные правовые нормы, реализовывать их положения в ходе практической деятельности;

формирование правильного понимания роли права в жизни общества, уяснение необходимости неуклонного и сознательного соблюдения Конституции РФ, законов и подзаконных актов;

развитие у студентов знаний, умений и навыков, необходимых для успешного применения земельного законодательства в своей практической деятельности;

выработка навыков применения земельного законодательства в деятельности, связанной с обучением студентов и проведением научно-исследовательских работ в области земельного права.

**2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы высшего образования**

Планируемые результаты освоения ОП ВО (код и содержание компетенций)	Планируемые результаты обучения по ОП ВО (индикаторы достижения компетенций)	Примечание
ОПК-3 Способен участвовать в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задачи	<p>ОПК-3.1 Знает принципы, стадии, виды и особенности юридической экспертизы в системе мониторинга законодательства и правоприменительной практики.</p> <p>ОПК-3.2 Умеет давать правовую оценку формы акта, его целей и задач, предмета правового регулирования, компетенции субъекта, принявшего акт, содержащихся в нем положений, порядка принятия, придания юридической силой на предмет соответствия требованиям законодательства Российской Федерации.</p> <p>ОПК-3.3 Владеет навыками оценки соответствия акта требованиям юридической техники, в том числе проверки наличия необходимых реквизитов; взаимодействия с другими субъектами экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задачи.</p>	Наименование категории (группы) компетенций: «Юридическая экспертиза»
ОПК-4 Способен профессионально толковать нормы права	<p>ОПК-4.1 Знает понятие, значение, виды, способы толкования норм права.</p> <p>ОПК-4.2 Умеет применять различные способы толкования норм права для уяснения и разъяснения смысла нормы права; излагать результаты толкования в юридической документации.</p> <p>ОПК-4.3 Владеет навыками использования результатов толкования норм права в правоприменительной и правоохранительной деятельности.</p>	Наименование категории (группы) компетенций: «Толкование права»
ОПК-6 Способен участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов	ОПК-6.1 Знает понятие, признаки, систему и структуру нормативных правовых и индивидуальных правовых актов; порядок подготовки и принятия нормативных правовых актов и юридическую технику составления иных юридических документов.	Наименование категории (группы) компетенций: «Юридическое письмо»

Планируемые результаты освоения ОП ВО (код и содержание компетенций)	Планируемые результаты обучения по ОП ВО (индикаторы достижения компетенций)	Примечание
	ОПК-6.2 Умеет излагать правовой материал в структуре нормативных правовых актов и различных юридических документов с учетом знания основ юридической техники и видов профессиональной деятельности.	
	ОПК-6.3 Владеет навыками использования правового инструментария при подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов.	

Планируемые результаты обучения по ОП ВО (индикаторы достижения компетенций)	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ОПК-3.1. Знает принципы, стадии, виды и особенности юридической экспертизы в системе мониторинга законодательства и правоприменительной практики.	Владеет навыками применения юридической экспертизы в системе мониторинга земельного законодательства и норм международного права.
ОПК-3.2. Умеет давать правовую оценку формы акта, его целей и задач, предмета правового регулирования, компетенции субъекта, принявшего акт, содержащихся в нем положений, порядка принятия, придания юридической силой на предмет соответствия требованиям законодательства Российской Федерации.	Владеет навыками оценки нормативно-правового акта, в сфере земельного права, на предмет его соответствия действующему законодательству.
ОПК-3.3. Владеет навыками оценки соответствия акта требованиям юридической техники, в том числе проверки наличия необходимых реквизитов; взаимодействия с другими субъектами экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задачи.	Владеет навыками взаимодействия с различными субъектами экспертной юридической деятельности в конкретных целях.
ОПК-4.1. Знает понятие, значение, виды, способы толкования норм права.	Владеет различными классификациями норм права.
ОПК-4.2. Умеет применять различные способы толкования норм права для уяснения и разъяснения смысла нормы права; излагать результаты толкования в юридической документации.	Владеет различными способами толкования норм права в юридическом делопроизводстве.
ОПК-4.3. Владеет навыками использования результатов толкования норм права в правоприменительной и правоохранительной деятельности.	Применяет результаты толкования норм права в правоприменительной и правоохранительной деятельности.
ОПК-6.1. Знает понятие, признаки, систему и структуру нормативных правовых и индивидуальных правовых актов; порядок подготовки и принятия нормативных правовых актов и юридическую технику составления иных юридических документов.	Владеет навыками подготовки и принятия нормативных правовых актов, а также юридическую технику составления иных юридических документов.
ОПК-6.2. Умеет излагать правовой материал в структуре нормативных правовых актов и различных юридических документов с учетом знания основ юридической техники и видов профессиональной деятельности.	Владеет навыками изложения правового материала в различных юридических документах с учетом знания основ юридического делопроизводства, а также профессиональной деятельности.
ОПК-6.3. Владеет навыками использования правового инструментария при подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов.	Владеет необходимым инструментарием при подготовке нормативно-правовых и иных правовых актов

### 3. Содержание, объем дисциплины и формы проведения занятий

№ п/п	Наименование темы дисциплины	Компетенции	Оценочные средства текущего контроля		
			ЗНАТЬ	УМЕТЬ	ВЛАДЕТЬ
			ОПК-3.1 ОПК-4.1 ОПК-6.1	ОПК-3.2 ОПК-4.2 ОПК-6.2	ОПК-3.3 ОПК-4.3 ОПК-6.3
1	Общая характеристика земельного права на современном этапе. Земельные правоотношения.	ОПК-3 ОПК-4 ОПК-6	Доклад, сообщение/ Реферат №1 (10)	Собеседование, опрос/ Контрольная работа №1 (10)	Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №1 (20)
2	Предмет и система земельного права. Принципы и методы земельного права.	ОПК-3 ОПК-4 ОПК-6	Доклад, сообщение/ Реферат №1 (10)	Собеседование, опрос/ Контрольная работа №1 (10)	Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №1 (20)
3	Право собственности на землю и иные права на землю. Формы земельной собственности: государственная, муниципальная, частная.	ОПК-3 ОПК-4 ОПК-6	Доклад, сообщение/ Реферат №1 (10)	Собеседование, опрос/ Контрольная работа №1 (10)	Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №1 (20)
4	Возникновение, прекращение и защита прав на землю. Правовая охрана земель.	ОПК-3 ОПК-4 ОПК-6	Доклад, сообщение/ Реферат №1 (10)	Собеседование, опрос/ Контрольная работа №1 (10)	Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №1 (20)
5	Государственное управление земельным фондом. Виды и методы управления. Система органов управления.	ОПК-3 ОПК-4 ОПК-6	Доклад, сообщение/ Реферат №1 (10)	Собеседование, опрос/ Контрольная работа №1 (10)	Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №2 (20)
6	Экономический механизм охраны и использования земель. Формы платы за землю: земельный налог, арендная плата, нормативная цена земли.	ОПК-3 ОПК-4 ОПК-6	Доклад, сообщение/ Реферат №2 (10)	Собеседование, опрос/ Контрольная работа №2 (10)	Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №2 (20)
7	Разрешение земельных споров. Ответственность за земельные правонарушения.	ОПК-3 ОПК-4 ОПК-6	Доклад, сообщение/ Реферат №2 (10)	Собеседование, опрос/ Контрольная работа №2 (10)	Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №2 (20)
8	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственных товариществ, обществ, крестьянских (фермерских) хозяйств.	ОПК-3 ОПК-4 ОПК-6	Доклад, сообщение/ Реферат №2 (10)	Собеседование, опрос/ Контрольная работа №2 (10)	Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №2 (20)
9	Правовой режим земель населенных пунктов.	ОПК-3 ОПК-4 ОПК-6	Доклад, сообщение/ Реферат №2 (10)	Собеседование, опрос/ Контрольная работа №2 (10)	Задания творческого уровня №1 (20)

№ п/п	Наименование темы дисциплины	Компетенции	Оценочные средства текущего контроля		
			ЗНАТЬ	УМЕТЬ	ВЛАДЕТЬ
			ОПК-3.1 ОПК-4.1 ОПК-6.1	ОПК-3.2 ОПК-4.2 ОПК-6.2	ОПК-3.3 ОПК-4.3 ОПК-6.3
10	Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, обороны и другого назначения.	ОПК-3 ОПК-4 ОПК-6	Доклад, сообщение/ Реферат №2 (10)	Собеседование, опрос/ Контрольная работа №2 (10)	Задания творческого уровня №1 (20)
<b>Количество баллов (100 баллов):</b>			100		

<b>Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, курсовая работа</b>	
<p><b>Тема 1:</b> Общая характеристика земельного права на современном этапе. Земельные правоотношения. Земельное право в системе российского права. История развития земельного права России. Понятие и общие положения о правоотношениях. Земельные правоотношения. Классификация земельных правоотношений. Земельно-имущественные правоотношения. Земельно-правовые нормы. Возникновение, изменение и прекращение земельных правоотношений.</p> <p><b>Практические занятия/самостоятельная работа:</b> Правовое регулирование земельных правоотношений.</p> <p><b>Лабораторная работа:</b> -</p>	
<p><b>Тема 2:</b> Предмет и система земельного права. Принципы и методы земельного права.</p> <p>Предмет, метод и система земельного права. Понятие, правовое значение и классификация принципов земельного права.</p> <p><b>Практические занятия/самостоятельная работа:</b> Особенности реализации отраслевых принципов земельного права.</p> <p><b>Лабораторная работа:</b> -</p>	
<p><b>Тема 3:</b> Право собственности на землю и иные права на землю. Формы земельной собственности: государственная, муниципальная, частная.</p> <p>Общая характеристика права собственности на землю. Государственная собственность на землю. Разграничение государственной собственности на землю. Муниципальная собственность на землю.</p> <p><b>Практические занятия/самостоятельная работа:</b> Частная собственность на землю.</p> <p><b>Лабораторная работа:</b> -</p>	
<p><b>Тема 4:</b> Возникновение, прекращение и защита прав на землю. Правовая охрана земель.</p> <p>Понятие и общая характеристика ограниченных вещных прав на землю. Право постоянного (бессрочного) пользования землей. Право пожизненного наследуемого владения землей. Право безвозмездного срочного пользования землей. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Аренда земель. Оборотоспособность земельных участков и общая характеристика сделок с земельными участками. Виды сделок с земельными участками. Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в собственности публичных образований, в условиях современной земельной реформы. Основания прекращения права собственности на землю.</p> <p><b>Практические занятия/самостоятельная работа:</b> Основания прекращения иных прав на землю. Понятие и основания ограничений прав на землю.</p> <p><b>Лабораторная работа:</b> -</p>	
<p><b>Тема 5:</b> Государственное управление земельным фондом. Виды и методы управления. Система органов управления.</p> <p>Общие положения о земельном контроле. Государственный земельный контроль. Иные виды земельного контроля. Мониторинг земель. Понятие и органы публичного управления земельными ресурсами. Понятие и виды функций управления земельными ресурсами. Структура земельных ресурсов РФ. Первичное установление категории земельного фонда. Изменение целевого назначения земельных участков. Изменение вида разрешенного использования земель. Понятие и содержание землеустройства. Виды и содержание основных землеустроительных действий. Государственный контроль за проведением землеустройства. Содержание и формы осуществления кадастрового учета. Правовые условия образования земельных участков. Государственная регистрация прав на землю и сделок с ней.</p> <p><b>Практические занятия/самостоятельная работа:</b> Правовое регулирование предоставления земельных участков для строительства и иных целей. Правовой статус и содержание охраны земель.</p> <p><b>Лабораторная работа:</b> -</p>	
<p><b>Тема 6:</b> Экономический механизм охраны и использования земель. Формы платы за землю: земельный налог, арендная плата, нормативная цена земли.</p>	

<b>Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, курсовая работа</b>
<p>Платность использования земли как один из принципов земельного законодательства. Формы платы за землю. Кадастровая и рыночная стоимость земельных участков. Нормативная цена земли.</p> <p><b>Практические занятия/самостоятельная работа:</b> Льготный порядок выкупа земельных участков.</p> <p><b>Лабораторная работа: -</b></p>
<p><b>Тема 7:</b> Разрешение земельных споров. Ответственность за земельные правонарушения. Понятие и задачи ответственности за земельные правонарушения. Виды ответственности за нарушение земельного законодательства.</p> <p><b>Практические занятия/самостоятельная работа:</b> Разрешение земельных споров.</p> <p><b>Лабораторная работа: -</b></p>
<p><b>Тема 8:</b> Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственных товариществ, обществ, крестьянских (фермерских) хозяйств. Понятие и общая характеристика земель сельскохозяйственного назначения как объекта земельных отношений. Особенности правового регулирования оборота земель сельскохозяйственного назначения. Реорганизация отношений в сфере владения и пользования землями сельскохозяйственного назначения. Субъекты права на земельные участки сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель коммерческих сельскохозяйственных организаций и предприятий. Право землевладения и землепользования некоммерческих юридических лиц. Право землевладения и землепользования граждан на землях сельскохозяйственного назначения. Прекращение прав на земельные участки сельскохозяйственного назначения.</p> <p><b>Практические занятия/самостоятельная работа:</b> Особенности изменения правового режима земель сельскохозяйственного назначения.</p> <p><b>Лабораторная работа: -</b></p>
<p><b>Тема 9:</b> Правовой режим земель населенных пунктов. Общая характеристика земель населенных пунктов и их правового режима. Состав градостроительной документации. Правовой режим пригородных зон.</p> <p><b>Практические занятия/самостоятельная работа:</b> Особенности изменения правового режима населенных пунктов.</p> <p><b>Лабораторная работа: -</b></p>
<p><b>Тема 10:</b> Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, обороны и другого назначения. Правовой режим земель обрабатывающей промышленности. Право недропользования и правовой режим земель добывающей промышленности. Правовой режим железнодорожного транспорта. Правовой режим земель автомобильного транспорта. Правовой режим земель водного транспорта. Правовой режим земель воздушного транспорта. Правовой режим земель трубопроводного транспорта. Правовой режим земель, предоставляемых под высоковольтные электрические линии и линии связи. Правовой режим земель, предоставленных для нужд обороны, безопасности и иного специального назначения.</p> <p><b>Практические занятия/самостоятельная работа:</b> Особенности изменения правового режима земель промышленности и иного специального назначения.</p> <p><b>Лабораторная работа: -</b></p>
<p><b>Курсовая работа:</b> не предусмотрено учебным планом</p>

### Очная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр 7
Аудиторные занятия (АЗ):	54	54
Лекционные занятия (Лек)	18	18
Лабораторные занятия (Лаб)	0	0
Практические занятия (Пр)	36	36
Самостоятельная работа студента (СР)	57	57
Курсовая работа	0	0
Другие виды самостоятельной работы*	57	57
Контроль самостоятельной работы (КСР)	6	6
Контактная работа (КоР)	60	60
Форма промежуточной аттестации	0	Экзамен
Подготовка к экзамену и сдача экзамена (СР, КоР)	27	27
Общая трудоемкость дисциплины, часы/ЗЕТ	144/4	144/4

\* Подготовка к аудиторным занятиям, подготовка к зачету (при наличии)

№	Наименование темы дисциплины	Семестр/ Курс	Количество учебных часов				Практическая подготовка
			В том числе по видам аудиторных занятий			СР	
			Лек	Пр	Лаб		
1	Общая характеристика земельного права на современном этапе. Земельные правоотношения.	7	2	2	0	4	2
2	Предмет и система земельного права. Принципы и методы земельного права.	7	0	4	0	4	4
3	Право собственности на землю и иные права на землю. Формы земельной собственности: государственная, муниципальная, частная.	7	2	6	0	6	6
4	Возникновение, прекращение и защита прав на землю. Правовая охрана земель.	7	2	4	0	6	4
5	Государственное управление земельным фондом. Виды и методы управления. Система органов управления.	7	2	4	0	6	4
6	Экономический механизм охраны и использования земель. Формы платы за землю: земельный налог, арендная плата, нормативная цена земли.	7	2	4	0	6	4
7	Разрешение земельных споров. Ответственность за земельные правонарушения.	7	2	4	0	6	4
8	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственных товариществ, обществ, крестьянских (фермерских) хозяйств.	7	2	4	0	6	4
9	Правовой режим земель населенных пунктов.	7	2	2	0	6	2
10	Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, обороны и другого назначения.	7	2	2	0	7	2
Итого:			18	36	0	57	36

\* Практическая подготовка при реализации дисциплин организована путем проведения практических занятий и (или) выполнения лабораторных и (или) курсовых работ и предусматривает выполнение работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

### Заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр 8
Аудиторные занятия (АЗ):	8	8
Лекционные занятия (Лек)	4	4
Лабораторные занятия (Лаб)	0	0
Практические занятия (Пр)	4	4
Самостоятельная работа студента (СР)	121	121
Курсовая работа	0	0
Другие виды самостоятельной работы*	121	121
Контроль самостоятельной работы (КСР)	6	6
Контактная работа (КоР)	14	14
Форма промежуточной аттестации	0	Экзамен
Подготовка к экзамену/зачету и сдача экзамена/зачета (СР, КоР)	9	9
Общая трудоемкость дисциплины, часы/ЗЕТ	144/4	144/4

\* Подготовка к аудиторным занятиям

№	Наименование темы дисциплины	Семестр/ Курс	Количество учебных часов			Практическая подготовка	
			В том числе по видам аудиторных занятий				
			Лек	Пр	Лаб		
1	Общая характеристика земельного права на современном этапе. Земельные правоотношения.	8	2	0	0	12	2
2	Предмет и система земельного права. Принципы и методы земельного права.	8	0	0	0	12	4

№	Наименование темы дисциплины	Семестр/ Курс	Количество учебных часов				Практическая подготовка
			В том числе по видам аудиторных занятий			СР	
			Лек	Пр	Лаб		
3	Право собственности на землю и иные права на землю. Формы земельной собственности: государственная, муниципальная, частная.	8	0	0	0	12	6
4	Возникновение, прекращение и защита прав на землю. Правовая охрана земель.	8	0	0	0	12	4
5	Государственное управление земельным фондом. Виды и методы управления. Система органов управления.	8	0	0	0	12	4
6	Экономический механизм охраны и использования земель. Формы платы за землю: земельный налог, арендная плата, нормативная цена земли.	8	0	0	0	12	4
7	Разрешение земельных споров. Ответственность за земельные правонарушения.	8	0	2	0	12	4
8	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственных товариществ, обществ, крестьянских (фермерских) хозяйств.	8	0	0	0	12	4
9	Правовой режим земель населенных пунктов.	8	0	0	0	12	2
10	Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, обороны и другого назначения.	8	2	2	0	13	2
Итого:			4	4	0	121	36

\* Практическая подготовка при реализации дисциплин организована путем проведения практических занятий и (или) выполнения лабораторных и (или) курсовых работ и (или) путем выделения часов из часов, отведенных на самостоятельную работу, и предусматривает выполнение работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

#### Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр 8
Аудиторные занятия (АЗ):	20	20
Лекционные занятия (Лек)	10	10
Лабораторные занятия (Лаб)	0	0
Практические занятия (Пр)	10	10
Самостоятельная работа студента (СР)	92	92
Курсовая работа	0	0
Другие виды самостоятельной работы*	92	92
Контроль самостоятельной работы (КСР)	5	5
Контактная работа (КоР)	25	25
Форма промежуточной аттестации	0	Экзамен
Подготовка к экзамену и сдача экзамена (СР, КоР)	27	27
Общая трудоемкость дисциплины, часы/ЗЕТ	144/4	144/4

\* Подготовка к аудиторным занятиям, подготовка к зачету (при наличии)

№	Наименование темы дисциплины	Семестр/ Курс	Количество учебных часов				Практическая подготовка
			В том числе по видам аудиторных занятий			СР	
			Лек	Пр	Лаб		
1	Общая характеристика земельного права на современном этапе. Земельные правоотношения.	8	0	2	0	8	2
2	Предмет и система земельного права. Принципы и методы земельного права.	8	0	0	0	8	4
3	Право собственности на землю и иные права на землю. Формы земельной собственности: государственная, муниципальная, частная.	8	0	0	0	8	6
4	Возникновение, прекращение и защита прав на землю. Правовая охрана земель.	8	0	2	0	8	4



№	Наименование темы дисциплины	Семестр/ Курс	Количество учебных часов				Практическая подготовка
			В том числе по видам аудиторных занятий			СР	
			Лек	Пр	Лаб		
5	Государственное управление земельным фондом. Виды и методы управления. Система органов управления.	8	0	0	0	10	4
6	Экономический механизм охраны и использования земель. Формы платы за землю: земельный налог, арендная плата, нормативная цена земли.	8	2	2	0	10	4
7	Разрешение земельных споров. Ответственность за земельные правонарушения.	8	2	0	0	10	4
8	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственных товариществ, обществ, крестьянских (фермерских) хозяйств.	8	2	2	0	10	4
9	Правовой режим земель населенных пунктов.	8	2	0	0	10	2
10	Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, обороны и другого назначения.	8	2	2	0	10	2
Итого:			10	10	0	92	36

\* Практическая подготовка при реализации дисциплин организована путем проведения практических занятий и (или) выполнения лабораторных и (или) курсовых работ и (или) путем выделения часов из часов, отведенных на самостоятельную работу, и предусматривает выполнение работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

#### 4. Способ реализации дисциплины

Без использования онлайн-курса.

#### 5. Учебно-методическое обеспечение дисциплины:

*Основная литература:*

1. ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО РОССИИ 7-е изд., пер. и доп. Учебник для вузов / Анисимов А. П., Рыженков А. Я., Чаркин С. А., Селиванова К. А. ; Под ред. Анисимова А.П. - Калмыцкий государственный университет имени Б.Б. Городовикова (г. Элиста), 2022 г. - 373 с. - ISBN 978-5-534-14504-5 – Режим доступа: <https://urait.ru/book/zemelnoe-pravo-rossii-488629>

2. ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО 9-е изд., пер. и доп. Учебник для вузов / Боголюбов С. А. - Московский государственный университет геодезии и картографии (г. Москва), 2022 г. - 287 с. - ISBN 978-5-534-14148-1 – Режим доступа: <https://urait.ru/book/zemelnoe-pravo-488570>

3. ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО РОССИИ 17-е изд., пер. и доп. Учебник для вузов / Ерофеев Б. В. ; под науч. ред. Братковской Л. Б. - Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова (г. Москва), 2022 г. - 571 с. - ISBN 978-5-534-15035-3 – Режим доступа: <https://urait.ru/book/zemelnoe-pravo-rossii-488554>

*Дополнительная литература:*

1. УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ 2-е изд., испр. и доп. Учебник и практикум для вузов / Гладун Е. Ф. - Тюменский государственный университет (г. Тюмень), 2022 г. - 157 с. - ISBN 978-5-534-00846-3 – Режим доступа: <https://urait.ru/book/upravlenie-zemelnymi-resursami-490711>

2. ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 3-е изд., пер. и доп. Учебник и практикум для вузов / Волков А. М., Лютягина Е. А. ; Под общ. ред. Волкова А.М. - Институт деловой карьеры (г. Москва), 2022 г. - 356 с. - ISBN 978-5-534-14115-3 – Режим доступа: <https://urait.ru/book/pravovye-osnovy-prirodopolzovaniya-i-ohrany-okruzhayuschey-sredy-489553>

3. ЗЕМЕЛЬНАЯ ПОЛИТИКА 2-е изд., испр. и доп. Учебник для вузов / Липски С. А.

## **6. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения**

1. Операционная система
2. Пакет прикладных офисных программ
3. Антивирусное программное обеспечение
4. LMS Moodle
5. Вебинарная платформа

## **7. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», информационных справочных систем и профессиональных баз данных, необходимых для освоения дисциплины**

1. [ibooks.ru](https://ibooks.ru) : электронно-библиотечная система [Электронный ресурс] : профессиональная база данных. - Режим доступа: <https://ibooks.ru>. - Текст: электронный
2. Электронно-библиотечная система СПбУТУиЭ : электронно-библиотечная система [Электронный ресурс] : профессиональная база данных. - Режим доступа: <http://libume.ru>. - Текст: электронный
3. Юрайт : электронно-библиотечная система [Электронный ресурс] : профессиональная база данных. - Режим доступа: <https://urait.ru>. - Текст: электронный
4. [eLibrary.ru](http://elibrary.ru) : научная электронная библиотека [Электронный ресурс] : профессиональная база данных. - Режим доступа: <http://elibrary.ru>. - Текст: электронный
5. Архив научных журналов НЭИКОН [Электронный ресурс] : профессиональная база данных. - Режим доступа: [arhiv.neicon.ru](http://arhiv.neicon.ru). - Текст: электронный
6. КиберЛенинка : научная электронная библиотека [Электронный ресурс] : информационная справочная система. - Режим доступа: <http://cyberleninka.ru>. - Текст: электронный
7. Лань : электронно-библиотечная система [Электронный ресурс] : профессиональная база данных. - Режим доступа: <https://e.lanbook.com>. - Текст: электронный
8. Наука права [Электронный ресурс] : информационная справочная система . - Режим доступа: <https://naukarava.ru>. - Текст: электронный
9. Официальный Интернет-портал правовой информации [Электронный ресурс] : информационная справочная система. - Режим доступа: <http://pravo.gov.ru>. - Текст: электронный
10. Конституционный Суд РФ [Электронный ресурс] : информационная справочная система . - Режим доступа: <http://www.ksrf.ru>. - Текст: электронный
11. Гарант: профессиональная база данных . - Режим доступа: <https://www.garant.ru/>. - Текст: электронный
12. Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации: профессиональная база данных. - Режим доступа: <http://www.mnr.gov.ru>. - Текст: электронный
13. Министерство юстиции Российской Федерации: профессиональная база данных. - Режим доступа: <https://minjust.gov.ru/gu>. - Текст: электронный

## **8. Материально-техническое обеспечение дисциплины**

1. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа - практических занятий, для групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оборудованная: рабочими местами для обучающихся, оснащенными специальной мебелью; рабочим местом преподавателя, оснащенным специальной мебелью, персональным компьютером с возможностью подключения к сети «Интернет» и доступом к электронной информационно-образовательной среде Университета; техническими средствами обучения - мультимедийным оборудованием (проектор, экран, колонки) и маркерной доской;

**лицензионным программным обеспечением**

2. При применении электронного обучения, дистанционных образовательных технологий используются: виртуальные аналоги учебных аудиторий - вебинарные комнаты на вебинарных платформах, рабочее место преподавателя, оснащенное персональным компьютером (планшет, мобильное устройство) с возможностью подключения к сети «Интернет», доступом к электронной информационно-образовательной среде Университета и к информационно-образовательному portalу Университета [imeos.ru](http://imeos.ru), веб-камерой, микрофоном и гарнитурой (в т.ч. интегрированными в устройствами), программным обеспечением; рабочее место обучающегося оснащено персональным компьютером (планшет, мобильное устройство) с возможностью подключения к сети «Интернет», доступом к электронной информационно-образовательной среде Университета и к информационно-образовательному portalу Университета [imeos.ru](http://imeos.ru), веб-камерой, микрофоном и гарнитурой (в т.ч. интегрированными в устройства). Авторизация на информационно-образовательном portalе Университета [imeos.ru](http://imeos.ru) и начало работы осуществляются с использованием персональной учетной записи (логина и пароля). Лицензионное программное обеспечение

3. Помещение для самостоятельной работы, оборудованное специальной мебелью, персональными компьютерами с возможностью подключения к сети «Интернет» и доступом к электронной информационно-образовательной среде Университета, лицензионным программным обеспечением

**9. Оценочные материалы по дисциплине**

Описание оценочных средств (показатели и критерии оценивания, шкалы оценивания) представлено в приложении к основной профессиональной образовательной программе «Каталог оценочных средств текущего контроля и промежуточной аттестации».

Процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности приводятся в соответствующих методических материалах и локальных нормативных актах Университета.

Для оценивания учебных достижений студентов в Университете действует балльно-рейтинговая система.

Если оценка, соответствующая набранной в семестре сумме рейтинговых баллов, удовлетворяет студента, то она является итоговой оценкой по дисциплине при проведении промежуточной аттестации в форме экзамена/зачета с оценкой/зачета.

Условием сдачи экзамена/зачета с оценкой/зачета с целью повышения итоговой оценки по дисциплине является сдача студентом экзамена, за который он получает экзаменационные баллы без учета баллов, полученных за текущий контроль:

**Шкала оценивания учебных достижений по дисциплине, завершающейся зачетом без оценки**

Баллы по дисциплине	60 и менее		61-73		74-90		91-100
Итоговая оценка по дисциплине	Незачет		Зачет				
Баллы в международной шкале ECTS с буквенным обозначением уровня	50 и менее	51-60	61-67	68-73	74-83	84-90	91-100
	F	Fx	E	D	C	B	A
Уровень сформированности компетенций	Не сформированы		Пороговый		Высокий		Повышенный

**Шкала оценивания учебных достижений по дисциплине, завершающейся экзаменом/зачетом с оценкой**

Баллы по дисциплине	60 и менее		61-73		74-90		91-100
Итоговая оценка по дисциплине	Неудовлетворительно		Удовлетворительно		Хорошо		Отлично

Баллы в международной шкале ECTS с буквенным обозначением уровня	<50	51-60	61-67	68-73	74-83	84-90	91-100
	F	Fx	E	D	C	B	A
Уровень сформированности компетенций	Не сформированы		Пороговый		Высокий		Повышенный

### 9.1. Типовые контрольные задания для текущего контроля Собеседование, опрос/Контрольная работа №1

1. Право собственности на землю

2. Горнопромышленник Иван Демидов в 1740 году открыл новое месторождение меди. Часть месторождения располагалась на государевых землях, а часть на землях, принадлежащих князю Андрею Голицыну.

Какие действия должен был предпринять Иван Демидов, чтобы заняться добычей меди?

3. ОАО «Северное сияние» было отказано в выдаче лицензии на пользование участком недр для добычи нефти на Верхне-Усинском месторождении, так как отсутствовало предварительное согласие территориального управления земельными ресурсами. Руководство ОАО «Северное сияние» посчитало отказ территориального органа Минприроды РФ нарушающим законодательство о недрах и подало жалобу в арбитражный суд.

Примите решение по делу.

4. В 1993 году гражданин Мишин, как член товарищества садоводов, получил в собственность земельный участок. В 1998 году он умер. Наследниками данного земельного участка являлись две его взрослые дочери. Причем одна дочь в 1993 году вступила в брак с гражданином другого государства и затем приобрела гражданство мужа, предварительно осуществив выход из гражданства Российской Федерации, в соответствии с Законом РФ «О гражданстве». С момента открытия наследства обе дочери - каждая самостоятельно - подали заявления нотариальную контору по месту нахождения имущества наследодателя (включая земельный участок) о выдаче свидетельства о праве на наследство. Нотариус отказался выдать свидетельство дочери Мишина, являющейся гражданкой другого государства, указав на то, что тем самым он нарушит российское законодательство. Тогда она обратилась в правление товарищества садоводов с заявлением о вступлении в члены товарищества с переводом прав на участок. Но также получила отказ, мотивированный тем, что она является гражданкой другого государства и поэтому не может быть членом товарищества.

Может ли иностранный гражданин наследовать земельный участок, предоставленный для ведения подсобного и дачного хозяйства, садоводства и индивидуального жилищного строительства?

5. Самарский областной стрелковый клуб обратился в арбитражный суд области с иском о понуждении Самарского городского фонда имущества заключить договор купли-продажи участка земли площадью 0,3 га, на котором было расположено здание клуба.

Согласно уставу названный клуб является учебно-спортивной общественной организацией Российской оборонной спортивно-технической организации (РОСТО), созданной для развития стрелковых, технических и прикладных видов спорта, подготовки кадров массовых технических профессий, проведения оборонно-спортивных мероприятий.

Свидетельство на постоянное пользование спорным земельным участком было выдано до создания Самарского областного стрелкового клуба Куйбышевскому стрелково-спортивному клубу, входившему в состав бывшего ДОСААФ СССР.

Решением арбитражного суда в иске было отказано на том основании, что истец не является субъектом права на приобретение в собственность спорного земельного участка.

Является ли Самарский областной стрелковый клуб субъектом права приобретения в собственность спорного земельного участка?

Каков круг субъектов права на приобретение в собственность земельных участков при приватизации государственных и муниципальных предприятий?

Решите дело.

### **Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №1**

1. История развития земельного законодательства в России
2. Перспективы развития земельного законодательства в России

#### **Доклад, сообщение/Реферат №1**

1. Понятие, предмет, система, принципы земельного права.
2. Методы правового регулирования земельных отношений.
3. Соотношение земельного права с иными отраслями российского права.
4. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах.
5. Понятие и виды источников земельного права.
6. Судебная практика.
7. Понятие и виды земельных правоотношений.
8. Субъекты, объекты и содержание земельных правоотношений.
9. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений.
10. Понятие, сущность, формы права собственности на землю и другие природные ресурсы.
11. Право частной собственности на землю и другие природные ресурсы.
12. Приобретение права частной собственности на землю и другие природные ресурсы.
13. Содержание права частной собственности на землю и другие природные ресурсы.
14. Основания прекращения права частной собственности на землю и другие природные ресурсы.
15. Право публичной собственности на землю и другие природные ресурсы.
16. Система прав на земельные участки лиц, производных от права собственности.
17. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.
18. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком.
19. Аренда земельного участка.
20. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).
21. Право безвозмездного срочного пользования земельными участками.
22. Понятие и содержание управления в сфере использования и охраны земель.

#### **Собеседование, опрос/Контрольная работа №2**

1. Рассмотрение земельных споров.
2. Самарский областной стрелковый клуб обратился в арбитражный суд области с иском о понуждении Самарского городского фонда имущества заключить договор купли-продажи участка земли площадью 0,3 га, на котором было расположено здание клуба. Согласно уставу названный клуб является учебно-спортивной общественной организацией Российской оборонной спортивно-технической организации (РОСТО), созданной для развития стрелковых, технических и прикладных видов спорта. Свидетельство на постоянное пользование спорным участком земли было выдано до создания Самарского областного стрелкового клуба Куйбышевскому стрелково-спортивному клубу, входившему в состав бывшего ДОСААФ СССР. Решением арбитражного суда в иске было отказано на том основании, что истец не является субъектом права на приобретение в собственность спорного земельного участка. Является ли Самарский областной стрелковый клуб субъектом права приобретения в собственность спорного земельного участка?  
Решите дело.

3. В Зеленогорске (курортная зона) предприятие "Аист" приобрело на аукционе здание павильона типа "Ладога". В условиях торгов было указано, что площадь земельного участка, на котором расположен павильон, составляла 0,3 га. В договоре купли-продажи содержался пункт, согласно которому "земельные правоотношения собственника павильона оформляются в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Санкт-Петербурга". Права на земельный участок оформлены не были. Земельные платежи не вносились.

---

На каком праве может быть закреплен земельный участок за предприятием "Аист"?

Какими земельными правами будет обладать предприятие и какие обязанности будут на него возложены?

Является ли объектом земельного права. предприятие до закрепления и оформления титула землепользования?

4. ООО "Закат" продало ООО "Рассвет" по договору купли-продажи здание павильона. Договор заключен в простой письменной форме. В договоре отсутствовало упоминание о земельном участке и не содержалось пункта, в котором определялся порядок оформления прав на землю. Покупатель, ссылаясь на ст.271 ГК РФ обратился с заявлением об оформлении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, на котором располагался павильон по обрезу фундамента здания в размере 0,19 га. По строительным нормам площадь земельного участка под зданием должна быть 0,5 га. Установить забор и поставить шлагбаум предприятию не разрешили, так как это была дворовая территория, на которую имели право свободно проезжать жильцы соседнего жилого дома. За невыполнение обязанностей по вывозу мусора и содержанию территории на ООО «Рассвет» было наложено административное взыскание.

Праве покупатель павильона может использовать земельный участок (собственность, постоянное (бессрочное) пользование, аренда)?

Каковы земельные права и обязанности ООО "Рассвет"?

С какого момента покупатель павильона может быть принужден к исполнению обязанностей землепользователь?

5. ООО "Вика" по результатам аукциона был предоставлен земельный участок для строительства административно-торгового комплекса на условиях аренды, на период строительства. Арендатор по договору субаренды передал часть земельного участка в пользование Фонду "Икар" под размещение временного склада для хранения товара. Уполномоченный орган обратился в суд с требованием о расторжении договора аренды и изъятии земельного участка в виду его нецелевого использования.

Правовой статус арендатора земельного участка? Решите дело.

### **Доклад, сообщение/Реферат №2**

1. Понятие и предмет земельного права.
2. Система земельного права и его принципы.
3. Современные проблемы совершенствования и перспективы развития земельного законодательства. Земельная реформа.
4. Земельно-правовые нормы и классификация земельных правоотношений.
5. Право собственности на землю в РФ. Содержание права собственности.
6. Формы и виды собственности на землю в РФ.
7. Проблемы разгосударствления и приватизации земель в РФ.
8. Право пользования землей в РФ.
9. Объекты и субъекты права землепользования.
10. Основания для возникновения, изменения и прекращения права собственности и пользования землей.
11. Права и обязанности собственников и пользователей земли в РФ.
12. Понятие аренды. Общая характеристика договора аренды.
13. Право пожизненно наследуемого владения.
14. Понятие и система органов государственного управления земельными ресурсами.
15. Функции государственного управления земельными ресурсами.
16. Землеустройство и землеустроительный процесс в РФ.
17. Мониторинг как функция государственного управления.
18. Земельный кадастр РФ.
19. Порядок разрешения земельных споров.
20. Договорные земельные отношения и их виды.

### **Круглый стол, дискуссия, полемика, дебаты/Эссе №2**

1. Государственная или частная собственность на землю?
2. Правовая природа метода экологизации в земельном праве.

#### **Задания творческого уровня №1**

1. Создание графических иллюстраций (рисунков, картин, компьютерной графики) по курсу «Земельное право».
2. Подготовка серии задач или ситуаций (не менее 5) по вопросам землепользования.
3. Подборка серии афоризмов (не менее 10) по вопросам деятельности государства в области оборота земель.
4. Представление видео-документа или видеосюжета по деятельности государства в области землепользования.
5. Представление аудио-документа или аудио-сюжета по хозяйственному обороту земель.
6. Подборка серии портретов ученых в области землепользования деятельности государства с их краткими биографиями.
7. Представление материала по государственной земельной политике в творческой литературной форме (стихотворение, поэма, песня, басня, рассказ, анекдот и т.п.).
8. Описание механизма предоставления земельных участков для строительства

#### **9.2. Примерный перечень тем курсовой работы**

Не предусмотрено учебным планом

#### **9.3. Типовые контрольные задания для промежуточной аттестации: экзамен**

##### **Примерный перечень теоретических вопросов к экзамену: Вопрос №1**

1. Понятие и предмет земельного права.
2. Система земельного права и его принципы.
3. Современные проблемы совершенствования и перспективы развития земельного законодательства. Земельная реформа.
4. Земельно-правовые нормы и классификация земельных правоотношений.
5. Право собственности на землю в РФ. Содержание права собственности.
6. Формы и виды собственности на землю в РФ.
7. Проблемы разгосударствления и приватизации земель в РФ.
8. Право пользования землей в РФ.
9. Объекты и субъекты права землепользования.
10. Основания для возникновения, изменения и прекращения права собственности и пользования землей.
11. Права и обязанности собственников и пользователей земли в РФ.
12. Понятие аренды. Общая характеристика договора аренды.
13. Право пожизненно наследуемого владения.
14. Понятие и система органов государственного управления земельными ресурсами.
15. Функции государственного управления земельными ресурсами.
16. Землеустройство и землеустроительный процесс в РФ.
17. Мониторинг как функция государственного управления.
18. Земельный кадастр РФ.
19. Порядок разрешения земельных споров.
20. Договорные земельные отношения и их виды.
21. Порядок купли-продажи земли. Система рынка земли.
22. Виды земельных правонарушений.
23. Административная ответственность за земельные правонарушения.
24. Уголовная ответственность за земельные правонарушения.
25. Гражданско-правовая ответственность за земельные правонарушения.
26. Специальная ответственность за нарушение земельного законодательства.

27. Материальная и дисциплинарная ответственность.

28. Правовые проблемы охраны земель.

29. Понятие и общая характеристика правового режима земель сельскохозяйственного назначения.

30. Проблемы преобразования колхозов и совхозов в коммерческие организации.

31. Правовой режим земель сельскохозяйственных товариществ, акционерных обществ, кооперативов.

32. Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств.

33. Особенности распоряжения земельными долями.

34. Порядок предоставления земель для дачного, индивидуального жилищного, гражданского строительства.

35. Порядок предоставления земель для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства.

36. Служебные земельные наделы.

37. Правовой режим населенных пунктов.

38. Правовой режим земель граждан.

39. Правовой режим земель промышленности и иного назначения.

40. Правовой режим земель водного фонда.

41. Правовой режим земель лесного фонда.

42. Правовой режим земель недр.

43. Правовой режим земель природоохранного назначения.

### **Примерный перечень практических заданий к экзамену: Вопрос №2**

Задача 1 При подготовке проекта Земельного кодекса РФ определение понятия «земельные отношения» раскрывалось следующим образом как «общественные отношения между органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, гражданами по поводу владения, пользования и распоряжения землями, а также по поводу государственного управления земельными ресурсами». Президент РФ в письме Председателю Государственной Думы и Председателю Совета Федерации по поводу отклонения Земельного кодекса РФ, указал, что в кодексе «неправомерно и неточно определены земельные отношения. Земельными отношениями следует считать отношения в области использования и охраны земель, что же касается отношений, связанных с земельным участком, признаваемым недвижимым имуществом, то они являются имущественными отношениями». Президент предложил внести в кодекс соответствующие изменения. Дайте оценку сложившейся ситуации. В чем специфика общественных отношений, объектом которых является земля как природный компонент? Сформулируйте определение «общественных земельных отношений».

Задача 2 В разработке проекта Земельного кодекса приняла участие группа экспертов, поставившая перед собой задачу сформулировать и предложить основные положения Концепции данного кодифицированного акта. Эксперты определили, что предметом правового регулирования должны быть земельные общественные отношения, то есть отношения по рациональному использованию и охраны земли как основы жизни и деятельности народов Российской Федерации. В силу этого было предложено разрабатывать Кодекс на основании разграничения публично-правового и частноправового регулирования по следующим основным положениям: • к имущественным отношениям, основанным на административном или ином властном подчинении одной стороны другой, гражданское законодательство не применяется, если иное не предусмотрено законодательством; • собственники земельного участка вправе продавать его, дарить, отдавать в залог или сдавать в аренду и распоряжаться им иным образом постольку, поскольку соответствующие земли на основании закона не исключены из оборота или не ограничены в обороте; • совершение сделок с земельными участками регулируется гражданским законодательством с учетом земельного, лесного, природоохранного, иного специального законодательства. Какие нормы Конституции РФ, федеральных законов, указов Президента РФ составляют правовую основу понятия земельных отношений? По каким



основаниям происходит отграничение земельных общественных отношений от гражданских, административных и иных?

Задача 3 Свердловский областной суд рассмотрел дело по заявлению администрации г. Екатеринбурга и администрации г. Каменска-Уральского к Правительству Свердловской области о признании недействительными (незаконными) постановления Правительства Свердловской области «О реализации Областного закона «О регулировании земельных отношений на территории Свердловской области» и постановления Правительства «О соблюдении областного законодательства при предоставлении земельных участков юридическим лицам на территории Свердловской области». В данных постановлениях установлено, что до передачи земель в муниципальную собственность весь земельный фонд Свердловской области находится в распоряжении Правительства области; предоставление земельных участков гражданам производится главами районных, городских, поселковых и сельских администраций по согласованию с Правительством Свердловской области; предоставление земельных участков юридическим лицам производится Правительством Свердловской области. Администрации муниципальных образований считали, что эти положения противоречат действующему федеральному и областному законодательству и нарушают права местного самоуправления, т.к. распоряжение землями, находящимися в ведении органов местного самоуправления, не входит в компетенцию Правительства Свердловской области. Какие источники земельного права должны быть исследованы судом? Решите дело.

Раздел билета	Компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине	Количество баллов
Вопрос №1 Теоретический вопрос (проверяет знания («знать»), сформированные дисциплиной)	ОПК-3 ОПК-4 ОПК-6	Владеет навыками применения юридической экспертизы в системе мониторинга земельного законодательства и норм международного права. Владеет различными классификациями норм права. Владеет навыками подготовки и принятия нормативных правовых актов, а также юридическую технику составления иных юридических документов.	50
Вопрос №2 Практическое задание (проверяет умения («уметь»), проверяет практические навыки («владеть»), сформированные дисциплиной)	ОПК-3 ОПК-4 ОПК-6	Владеет навыками оценки нормативно-правового акта, в сфере земельного права, на предмет его соответствия действующему законодательству. Владеет навыками взаимодействия с различными субъектами экспертной юридической деятельности в конкретных целях. Владеет различными способами толкования норм права в юридическом делопроизводстве. Применяет результаты толкования норм права в правоприменительной и правоохранительной деятельности. Владеет навыками изложения правового материала в различных юридических документах с учетом знания основ юридического делопроизводства, а также профессиональной деятельности. Владеет необходимым инструментарием при подготовке нормативно-правовых и иных правовых актов	50