

Частное образовательное учреждение высшего образования
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТЕХНОЛОГИЙ
УПРАВЛЕНИЯ И ЭКОНОМИКИ»

РАССМОТРЕНО И ОДОБРЕНО

На заседании кафедры гражданского права
и процесса
Протокол № 11 от 20.06.2023

УТВЕРЖДАЮ

Первый проректор
Авдашкевич С.В.
28.06.2023

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина:	Б1.В.15 Гражданское право России
Направление подготовки:	38.03.04 Государственное и муниципальное управление
Направленность (профиль):	«Региональное управление»
Уровень высшего образования:	бакалавриат
Программа:	прикладного бакалавриата
Форма обучения:	очная, заочная
Разработчики:	Кандидат юридических наук, доцент Кузьмин А.В.

1. Цели и задачи дисциплины:

Цель дисциплины; формирование у студентов компетенций в области правового регулирования имущественных, личных неимущественных и корпоративных отношений, основанных на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников.

Задачи дисциплины:

- усвоение сущности и содержания нормативно-правовых актов в сфере гражданских правоотношений;
- формирование представлений о системе гражданского законодательства;
- изучение понятия, предмета, метода, принципов и целей отрасли гражданского права;
- изучение понятия, видов, структуры гражданских правоотношений;
- уяснения сущности правового статуса субъектов гражданского права;
- ознакомление с законодательно закрепленным порядком создания, регистрации, лицензирования, реорганизации и ликвидации юридических лиц;
- изучение понятия, признаков и видов сделок, условий их действительности,
- уяснение сущности вещных прав, содержания права собственности, форм собственности, оснований приобретения и прекращения права собственности, иных вещных прав, гражданско-правовых способов защиты имущественных прав;
- уяснение сущности обязательственных отношений;
- изучение основных характеристик и элементов договоров;
- изучение и усвоение сущности отдельных видов договорных и внедоговорных обязательств,
- приобретение навыков договорной и претензионно-исковой работы.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы высшего образования

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Код компетенции	Содержание компетенции
ОК-4	способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности
ОПК-1	владением навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности
ПК-20	способностью свободно ориентироваться в правовой системе России и правильно применять нормы права

Планируемые результаты обучения:

Код компетенции	Основные признаки освоения		
	Знать	Уметь	Владеть
ОК-4	<ul style="list-style-type: none"> - нормы материального и процессуального права; - способы, виды, стадии применения правовых актов, основные положения отраслевых юридических и специальных наук; - сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, в том числе Конституции РФ, федераль- 	<ul style="list-style-type: none"> - решать конкретные прикладные задачи в сфере гражданского права; - использовать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности; - применять основы правовых знаний в профессиональной деятельности. 	<ul style="list-style-type: none"> - навыками дачи четких и конкретных разъяснений субъектам гражданского права; - навыками анализа правовых явлений, юридических фактов, норм гражданского права и правовых отношений, разрешения правовых проблем и коллизий, реализации норм гражданского права;

38.03.04 Государственное и муниципальное управление, направленность «Региональное управление»
 Программа прикладного бакалавриата
 Рабочая программа дисциплины
 Дисциплина: Б1.В.15 Гражданское право России
 Форма обучения: очная, заочная
 Разработана для приема 2019/2020, 2020/2021 учебного года
 Обновлено на 2023/2024 учебный год

	ных конституционных законов и федеральных законов, регулирующих правоотношения в области правового регулирования предпринимательской деятельности; особенности и дискуссионные вопросы законодательства РФ и правоприменительной практики в сфере правового регулирования имущественных и личных неимущественных отношений.		- навыками работы с правовыми актам.
ОПК-1	- понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав, условия и размер гражданско-правовой ответственности; - основные способы защиты гражданских прав; - сущность и содержание основных институтов гражданского права, правовых статусов субъектов гражданских правоотношений.	- собирать и анализировать фактическую информацию, находить нормативные акты для решения практических задач; - анализировать и решать проблемы в сфере регулирования гражданских правоотношений; - использовать знание основных институтов гражданского права при возникновении гражданско-правовых отношений.	- навыками составления документов и различных гражданско-правовых договоров; - способностями находить и использовать правовую информацию по отрасли; - навыками, принятия необходимых мер по защите и обеспечению прав субъектов гражданских правоотношений в процессе служебной деятельности.
ПК-20	- особенности метода правового регулирования гражданских правоотношений по действующему законодательству РФ; - основания возникновения гражданских прав и обязанностей, вопросы охраны и защиты гражданских прав; - системы и отрасли российского права.	- теоретически осмысливать комплекс имущественных и личных неимущественных отношений, складывающихся в процессе профессиональной деятельности; - вскрывать и устанавливать факты нарушений прав и интересов, определять меры ответственности и наказания виновных; - нести ответственность за соблюдение нормативных правовых предписаний.	- основными приемами юридического обоснования правоприменительных решений; - навыками свободного ориентирования в правовой системе России; - основными навыками подготовки и оформления правоприменительных актов в сфере гражданского права; - методами осуществления правовой экспертизы нормативных актов.

3. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Гражданское право России» входит в Блок 1 «Дисциплины (модуля)» (Вариативная часть) образовательной программы высшего образования по направлению 38.03.04 Государственное и муниципальное управление направленность (профиль) «Региональное управление».

При изучении данной дисциплины обучающийся использует знания, умения и навыки, которые формируются в процессе изучения следующих дисциплин (практик):

Право, Муниципальное право, Статистика, Конституционное право, Демография

Знания, умения и навыки, приобретенные в процессе изучения данной дисциплины, будут использованы обучающимся при изучении дисциплин (практик):

Трудовое право, Российское предпринимательское право, Административное право, Государственные и муниципальные услуги, Учебная практика: практика по получению первич-

38.03.04 Государственное и муниципальное управление, направленность «Региональное управление»
 Программа прикладного бакалавриата
 Рабочая программа дисциплины
 Дисциплина: Б1.В.15 Гражданское право России
 Форма обучения: очная, заочная
 Разработана для приема 2019/2020, 2020/2021 учебного года
 Обновлено на 2023/2024 учебный год

ных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности,

4. Объем дисциплины

Очная форма обучения:

Вид учебной работы	Всего часов	Семестр
		5
Аудиторные занятия (АЗ):	54	54
В том числе:		
Лекционные занятия (Лек)	18	18
Лабораторные занятия (Лаб)	0	0
Практические занятия (Пр)	36	36
Самостоятельная работа студента (СР)	49	49
В том числе:		
Курсовая работа	0	
Другие виды самостоятельной работы*	49	49
Контроль самостоятельной работы (КСР)	5	5
Контактная работа (КоР)	59	59
Форма промежуточной аттестации		Зачет
Подготовка к экзамену и сдача экзамена (СР, КоР)	0	
Общая трудоемкость дисциплины, часы/ЗЕТ	108/3	108/3

* - подготовка к аудиторным занятиям, подготовка к зачету (при наличии)..

Заочная форма обучения:

Вид учебной работы	Всего часов	Курс
		3
Аудиторные занятия (АЗ):	8	8
В том числе:		
Лекционные занятия (Лек)	4	4
Лабораторные занятия (Лаб)	0	0
Практические занятия (Пр)	4	4
Самостоятельная работа студента (СР)	93	93
В том числе:		
Курсовая работа	0	
Другие виды самостоятельной работы*	93	93
Контроль самостоятельной работы (КСР)	3	3
Контактная работа (КоР)	11	11
Форма промежуточной аттестации		Зачет
Подготовка к экзамену/зачету и сдача экзамена/зачета (СР, КоР)	4	4
Общая трудоемкость дисциплины, часы/ЗЕТ	108/3	108/3

* - подготовка к аудиторным занятиям.

5. Содержание дисциплины

Очная форма обучения

№ п/п	Наименование темы дисциплины	Семестр	Количество учебных часов				Практическая подготовка*
			В том числе по видам аудиторных занятий			СР	
			Лек	Пр	Лаб		
1	Основные положения гражданского права	5	4	8	0	10	8
2	Субъекты гражданского права	5	4	8	0	10	8
3	Объекты гражданских прав	5	2	6	0	10	6
4	Вещные права	5	4	6	0	10	6
5	Основы обязательственного и договорного права	5	4	8	0	9	8
Итого:			18	36	0	49	36

* Практическая подготовка при реализации дисциплин организована путем проведения практических занятий и (или) выполнения лабораторных и (или) курсовых работ и предусматривает выполнение работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

Заочная форма обучения

№ п/п	Наименование темы дисциплины	Курс	Количество учебных часов				Практическая подготовка*
			В том числе по видам аудиторных занятий			СР	
			Лек	Пр	Лаб		
1	Основные положения гражданского права	3	2	2	0	15	8
2	Субъекты гражданского права	3	0	0	0	15	8
3	Объекты гражданских прав	3	0	0	0	15	6
4	Вещные права	3	2	0	0	15	6
5	Основы обязательственного и договорного права	3	0	2	0	33	8
Итого:			4	4	0	93	36

* Практическая подготовка при реализации дисциплин организована путем проведения практических занятий и (или) выполнения лабораторных и (или) курсовых работ и (или) путем выделения часов из часов, отведенных на самостоятельную работу, и предусматривает выполнение работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия обучающихся, курсовая работа	Компетенции	Оценочное средство текущего контроля
1	2	3	4
Тема 1: Основные положения гражданского права	<p>Предмет и метод гражданского права. Принципы гражданского права. Источники гражданского права. Гражданское законодательство. Конституция РФ, федеральные конституционные законы, федеральные законы, общепризнанные принципы и нормы международного права, международные договоры РФ, регулирующие имущественные и связанные с ними неимущественные правоотношения. Нормы гражданского права. Толкование норм гражданского права. Понятие, виды, основания и структура гражданских правоотношений. Юридические факты как основания гражданских правоотношений. Сделки. Защита гражданских прав. Срок исковой давности. Гражданско-правовая ответственность.</p> <p>Практические занятия/ Самостоятельная работа: Основные положения гражданского права</p> <p>Лабораторная работа: -</p>	ОК-4, ОПК-1, ПК-20	Контрольная работа №1
Тема 2: Субъекты гражданского права	<p>Виды субъектов гражданского права. Субъекты гражданского правоотношения. Правоспособность и дееспособность физических лиц: понятие, содержание, возникновение, прекращение, ограничение. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим. Опекунство и попечительство. Понятие, признаки, виды юридических лиц. Организационно-правовые формы коммерческих и некоммерческих организаций: способы и порядок создания, прекращения, реорганизации юридических лиц. Учредительные документы. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как участники гражданских правоотношений. Особенности имущественной ответственности публично-правовых образований.</p> <p>Практические занятия/ Самостоятельная работа: Субъекты гражданского права</p> <p>Лабораторная работа: -</p>	ОК-4, ОПК-1, ПК-20	Кейс-задание №1
Тема 3: Объекты гражданских прав	<p>Понятие и виды объектов гражданских прав. Оборотоспособность объектов гражданских прав. Полномочия органов власти в сфере оборотоспособности объектов гражданских прав. Движимое и недвижимое имущество.</p>	ОК-4, ОПК-1, ПК-20	Тестирование №1

38.03.04 Государственное и муниципальное управление, направленность «Региональное управление»
 Программа прикладного бакалавриата
 Рабочая программа дисциплины
 Дисциплина: Б1.В.15 Гражданское право России
 Форма обучения: очная, заочная
 Разработана для приема 2019/2020, 2020/2021 учебного года
 Обновлено на 2023/2024 учебный год

	Ценные бумаги, наличные и безналичные денежные средства. Интеллектуальная собственность. Практические занятия/ Самостоятельная работа: Объекты гражданских прав Лабораторная работа: -		
Тема 4: Вещные права	Понятие и содержание права собственности. Возникновение и прекращение права собственности. Защита права собственности. Ограниченные вещные права. Сервитут. Государственная и муниципальная собственность. Право оперативного управления и хозяйственного ведения. Практические занятия/ Самостоятельная работа: Вещные права Лабораторная работа: -	ОК-4, ОПК-1, ПК-20	Рефераты №1
Тема 5: Основы обязательственного и договорного права	Понятие, виды, система обязательств. Исполнение обязательств и способы обеспечения исполнения обязательств. Обязательства из договора на обеспечение государственных и муниципальных нужд. Обязательства из причинения вреда органами власти. Понятие и виды гражданско-правового договора. Принцип свободы договора. Существенные условия договора. Динамика договорного обязательства: способы и порядок заключения, изменения и прекращения. Практические занятия/ Самостоятельная работа: Основы обязательственного и договорного права Лабораторная работа: -	ОК-4, ОПК-1, ПК-20	Кейс- задание №2
Курсовая работа	Не предусмотрено учебным планом		

6. Формы проведения занятий

При реализации дисциплины применяются инновационные формы учебных занятий, развивающих у обучающихся навыки командной работы, межличностной коммуникации, принятия решений, лидерские качества.

Очная форма обучения

№ п/п	Наименование темы/ лекционного (практического) занятия	Тип занятия	Кол-во часов	Форма проведения занятий
1	Основные положения гражданского права: Гражданско-правовая ответственность. Основные положения гражданского права	Пр	2	Конференция
2	Основы обязательственного и договорного права Основы обязательственного и договорного права	Пр	2	Беседа

Заочная форма обучения

№ п/п	Наименование темы/ лекционного (практического) занятия	Тип занятия	Кол-во часов	Форма проведения занятий
1	Основные положения гражданского права: Гражданско-правовая ответственность. Основные положения гражданского права	Пр	2	Конференция
2	Основы обязательственного и договорного права Основы обязательственного и договорного права	Пр	2	Беседа

7. Способ реализации дисциплины

Без использования онлайн-курса.

8. Учебно-методическое обеспечение дисциплины:

Основная литература:

1. Анисимов, А. П. Гражданское право России. Общая часть : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 435 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15227-2. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/487971>

2. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 388 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14234-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/512511>

3. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 255 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14299-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/512512>

Дополнительная литература:

1. Шаблова, Е. Г. Гражданское право : учебное пособие для вузов / Е. Г. Шаблова, О. В. Жевняк ; под общей редакцией Е. Г. Шабловой. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 135 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08105-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/492102>.

2. Николукин, С. В. Гражданское право. Особенная часть. Практикум : учебное пособие для вузов / С. В. Николукин. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 329 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13770-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/496732>

3. Гражданское право России. Практикум : учебное пособие для вузов / А. Я. Рыженков, А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Ю. Осетрова ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 333 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-02830-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/511277>

9. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения

1. Операционная система
2. Пакет прикладных офисных программ
3. Антивирусное программное обеспечение

Дополнительно при применении электронного обучения, дистанционных образовательных технологий используются:

1. LMS Moodle
2. Вебинарная платформа

10. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», информационных справочных систем и профессиональных баз данных, необходимых для

освоения дисциплины

1. ibooks.ru: электронно-библиотечная система [Электронный ресурс]: профессиональная база данных. - Режим доступа: <https://ibooks.ru>. - Текст: электронный
2. Электронно-библиотечная система СПБУТУиЭ: электронно-библиотечная система [Электронный ресурс]: профессиональная база данных. - Режим доступа: <http://libume.ru>. - Текст: электронный
3. Юрайт: электронно-библиотечная система [Электронный ресурс]: профессиональная база данных. - Режим доступа: <https://urait.ru/>. - Текст: электронный
4. [eLibrary.ru](http://elibrary.ru): научная электронная библиотека [Электронный ресурс]: профессиональная база данных. - Режим доступа: <http://elibrary.ru>. - Текст: электронный
5. Архив научных журналов НЭИКОН [Электронный ресурс]: профессиональная база данных. - Режим доступа: arch.neicon.ru. - Текст: электронный
6. КиберЛенинка: научная электронная библиотека [Электронный ресурс]: информационная справочная система. - Режим доступа: <http://cyberleninka.ru>. - Текст: электронный
7. Лань: электронно-библиотечная система [Электронный ресурс]: профессиональная база данных. - Режим доступа: <https://e.lanbook.com>. - Текст: электронный
8. Официальный Интернет-портал правовой информации [Электронный ресурс]: профессиональная база данных. - Режим доступа: <http://pravo.gov.ru>. - Текст: электронный
9. Конституционный Суд РФ [Электронный ресурс]: профессиональная база данных. - Режим доступа: <http://www.ksrf.ru>. - Текст: электронный
10. Верховный Суд РФ [Электронный ресурс]: профессиональная база данных. - Режим доступа: <http://www.supcourt.ru/>. - Текст: электронный
11. Министерство юстиции Российской Федерации [Электронный ресурс]: профессиональная база данных. - Режим доступа: <https://www.minjust.gov.ru/ru/>. - Текст: электронный
12. Гарант [Электронный ресурс]: профессиональная база данных. - Режим доступа: www.garant.ru. - Текст: электронный
13. ГАС РФ "Правосудие" [Электронный ресурс]: профессиональная база данных. - Режим доступа: <https://sudrf.ru/>. - Текст: электронный

11. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа - практических занятий, для групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оборудованные: рабочими местами для обучающихся, оснащенными специальной мебелью; рабочим местом преподавателя, оснащенного специальной мебелью, персональным компьютером с возможностью подключения к сети «Интернет» и доступом к электронной информационно-образовательной среде Университета, программным обеспечением; техническими средствами обучения - мультимедийным оборудованием (проектор, экран, колонки) и маркерной доской.

Помещение для самостоятельной работы, оборудованное специальной мебелью, персональными компьютерами с возможностью подключения к сети «Интернет» и доступом к электронной информационно-образовательной среде Университета, программным обеспечением.

При применении электронного обучения, дистанционных образовательных технологий используются: виртуальные аналоги учебных аудиторий - вебинарные комнаты на вебинарных платформах, рабочее место преподавателя, оснащенное персональным компьютером (планшет, мобильное устройство) с возможностью подключения к сети «Интернет», доступом к электронной информационно-образовательной среде Университета и к информационно-образовательному portalу Университета imeos.ru, веб-камерой, микрофоном и гарнитурой (в т.ч. интегрированными в устройствами), программным обеспечением; рабочее место обучаю-

38.03.04 Государственное и муниципальное управление, направленность «Региональное управление»
Программа прикладного бакалавриата
Рабочая программа дисциплины
Дисциплина: Б1.В.15 Гражданское право России
Форма обучения: очная, заочная
Разработана для приема 2019/2020, 2020/2021 учебного года
Обновлена на 2023/2024 учебный год

щегося оснащено персональным компьютером (планшет, мобильное устройство) с возможностью подключения к сети «Интернет», доступом к электронной информационно-образовательной среде Университета и к информационно-образовательному порталу Университета imeos.ru, веб-камерой, микрофоном и гарнитурой (в т.ч. интегрированными в устройства), программным обеспечением. Авторизация на информационно-образовательном портале Университета imeos.ru и начало работы осуществляются с использованием персональной учетной записи (логина и пароля).

12. Оценочные материалы по дисциплине

1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Очная форма обучения:

Код компетенции	Название дисциплины	Форма промежуточной аттестации	Семестр/курс	Этап формирования компетенции
ОК-4	Право	экзамен	2	1
ОК-4	Конституционное право	экзамен	3	2
ОК-4	Муниципальное право	зачет	4	3
ОК-4	Гражданское право России	зачет	5	4
ОК-4	Трудовое право	экзамен	6	5
ОК-4	Административное право	экзамен	8	6
ОПК-1	Статистика	экзамен	3	1
ОПК-1	Конституционное право	экзамен	3	1
ОПК-1	Демография	зачет	4	2
ОПК-1	Муниципальное право	зачет	4	2
ОПК-1	Гражданское право России	зачет	5	3
ОПК-1	Трудовое право	экзамен	6	4
ОПК-1	Государственные и муниципальные услуги	зачет	7	5
ОПК-1	Административное право	экзамен	8	6
ПК-20	Конституционное право	экзамен	3	1
ПК-20	Муниципальное право	зачет	4	2
ПК-20	Гражданское право России	зачет	5	3
ПК-20	Трудовое право	экзамен	6	4
ПК-20	Учебная практика: практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности	зачет с оценкой	6	4
ПК-20	Административное право	экзамен	8	5
ПК-20	Производственная практика: преддипломная практика	зачет с оценкой	8	5

Заочная форма обучения:

Код компетенции	Название дисциплины	Форма промежуточной аттестации	Семестр/курс	Этап формирования компетенции
ОК-4	Право	экзамен	1	1
ОК-4	Конституционное право	экзамен	2	2
ОК-4	Муниципальное право	зачет	2	2
ОК-4	Гражданское право России	зачет	3	3
ОК-4	Трудовое право	экзамен	4	4
ОК-4	Административное право	экзамен	4	4
ОПК-1	Конституционное право	экзамен	2	1

38.03.04 Государственное и муниципальное управление, направленность «Региональное управление»
 Программа прикладного бакалавриата
 Рабочая программа дисциплины
 Дисциплина: Б1.В.15 Гражданское право России
 Форма обучения: очная, заочная
 Разработана для приема 2019/2020, 2020/2021 учебного года
 Обновлено на 2023/2024 учебный год

ОПК-1	Демография	зачет	2	1
ОПК-1	Муниципальное право	зачет	2	1
ОПК-1	Статистика	экзамен	3	2
ОПК-1	Гражданское право России	зачет	3	2
ОПК-1	Трудовое право	экзамен	4	3
ОПК-1	Административное право	экзамен	4	3
ОПК-1	Государственные и муниципальные услуги	зачет	5	4
ПК-20	Конституционное право	экзамен	2	1
ПК-20	Муниципальное право	зачет	2	1
ПК-20	Гражданское право России	зачет	3	2
ПК-20	Учебная практика: практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности	зачет с оценкой	3	2
ПК-20	Трудовое право	экзамен	4	3
ПК-20	Административное право	экзамен	4	3
ПК-20	Производственная практика: преддипломная практика	зачет с оценкой	5	4

2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования в процессе изучения дисциплины, описание шкал оценивания

2.1 Текущий контроль

КЕЙС-ЗАДАЧА

Проблемное задание, в котором обучающемуся предлагают осмыслить реальную профессионально-ориентированную ситуацию, необходимую для решения данной проблемы.

Сущность данного метода состоит в том, что учебный материал подается студентам в виде реальных профессиональных проблем (кейсов) конкретного предприятия или характерных для определенного вида профессиональной деятельности. Работая над решением кейса, студент приобретает профессиональные знания, умения, навыки в результате активной творческой работы. Он самостоятельно формулирует цели, находит и собирает различную информацию, анализирует ее, выдвигает гипотезы, ищет варианты решения проблемы, формулирует выводы, обосновывает оптимальное решение ситуации.

Показатели и критерии оценивания кейс-задачи

1	Самостоятельное определение целей, задач и результатов деятельности	Каждый из предложенных показателей оценивается по критерию « выполнен - выполнен частично - не выполнен », что соответствует следующему распределению баллов « 4 балла - 2 балл - 0 баллов »
2	Решение правильное, дано развернутое пояснение и обоснование сделанного заключения, самостоятельно определены риски и трудности при разрешении проблем	
3	Свободное владение методологическими, теоретическими знаниями и профессиональной терминологией	
4	Знание дополнительной литературы при разборе предложенной ситуации, проявление творческих способностей	
5	Хорошие аналитические способности, умение при обосновании своего мнения свободно проводить аналогии между темами дисциплин (-ны)	

Шкала оценивания кейс-задачи

Зависимость баллов и уровня сформированности компетенций на данном этапе изучения дисциплины представлены в следующей таблице:

Баллы в БРС Университета	20	15	10	0
Уровень сформированности компетенции	Повышенный	Высокий	Пороговый	Не сформированы

ТЕСТИРОВАНИЕ

Система стандартизированных заданий, позволяющая автоматизировать процедуру измерения уровня знаний и умений обучающегося.

Выполнение теста оценивается по следующим показателям:

- Правильность выполнения заданий теста за отведенный промежуток времени.

Критерии и шкала оценивания теста

Выполнение заданий теста оценивается по единой схеме, основанной на вычислении коэффициента результативности (КР) учебных достижений. Для этого подсчитывается количество правильных ответов к заданиям теста (А), при этом каждое тестовое задание оценивается в бинарной шкале «правильно – не правильно». Далее фиксируется максимальное количество заданий данного теста (А_{max}).

Величина коэффициента результативности учебных достижений студентов в рамках тестирования вычисляется по следующей формуле: $KP = A / A_{max}$ (значения КР изменяются в пределах от 0 до 1).

Коэффициент результативности (КР)	$KP < 0,4$	$0,4 \leq KP < 0,6$	$0,6 \leq KP \leq 0,8$	$0,8 < KP \leq 1$
Баллы в БРС университета	0	6	8	10
Уровень сформированности компетенций	Не сформирована	Пороговый	Высокий	Повышенный

РЕФЕРАТ

Самостоятельная письменная аналитическая работа, выполняемая на основе преобразования документальной информации и раскрывающая суть изучаемой темы; представляет собой краткое изложение содержания книги, научной работы, результатов изучения научной проблемы важного социально-культурного, народнохозяйственного или политического значения. Реферат отражает различные точки зрения на исследуемый вопрос, в том числе точку зрения самого автора.

Показатели и критерии оценивания реферата

№ п/п	Показатели оценки	Критерии оценивания
1	Новизна текста (актуальность темы исследования; новизна и самостоятельность в постановке проблемы, формулирование нового аспекта известной проблемы в установлении новых связей (межпредметных, внутрипредметных, интеграционных); умение работать с исследованиями, критической литературой, систематизировать и структурировать материал; самостоятельность оценок и суждений).	Каждый из предложенных показателей оценивается по критерию « выполнен - частично выполнен - не выполнен », что соответствует следующему распределению баллов « 2 балла - 1 балл - 0 баллов »
2	Степень раскрытия сущности вопроса (соответствие плана теме реферата; соответствие содержания теме и плану реферата; полнота и глубина знаний по теме; умение обобщать, делать выводы, сопоставлять различные точки зрения по одному проблеме).	
3	Обоснованность выбора источников (оценка использованной литературы: привлечены ли наиболее известные работы по теме исследования, в т.ч. журнальные публикации последних лет, последние статистические данные, сводки, справки и т.д.).	
4	Соблюдение требований к оформлению (насколько верно оформлены ссылки на используемую литературу, список литературы; оценка грамотности и культуры изложения, в т.ч. орфографической, пунктуационной, стилистической культуры, владение терминологией; соблюдение требований к объёму реферата).	
5	Ответы на дополнительные вопросы	

Шкала оценивания реферата

Зависимость баллов и уровня сформированности компетенции на данном этапе изучения дисциплины за реферат представлены в следующей таблице:

Баллы в БРС Университета	10-9	8-7	6-5	Менее 5
Уровень сформированности компетенции	Повышенный	Высокий	Пороговый	Не сформированы

КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА

Самостоятельная письменная аналитическая работа студента, которая способствует закреплению и систематизации знаний по одной или нескольким темам дисциплины. Цель контрольной работы – получить специальные знания и продемонстрировать навыки их практического применения.

Контрольная работа оценивается по следующим показателям:

1. Выполнение работы в полном объеме и без ошибок;
2. Зрелая, творческая, полностью самостоятельная работа;
3. Выполнение работы в соответствии с требованиями к оформлению.

Критерии оценивания контрольной работы

Полное, правильное и обоснованное решение; полностью самостоятельная работа; работа выполнена в соответствии с требованиями к оформлению	10 баллов
Решение в целом правильное и обоснованное, но допущены незначительные ошибки либо решение является неполным, допускается незначительная подсказка со стороны преподавателя; работа выполнена в соответствии с требованиями к оформлению	8 баллов
Решение содержит обоснование, ход рассуждений в целом верный, но при этом допущены существенные ошибки, студент продемонстрировал недостаточное умение правильно применять знания, полученные в процессе изучения дисциплины, либо работа выполнена при существенной помощи преподавателя; работа выполнена с некоторыми нарушениями требований к оформлению	6 баллов
Отсутствует решение задачи, либо отсутствует обоснование решения, либо решение содержит обоснование, но допущены грубые ошибки, приведшие к абсолютно неверной квалификации; работа выполнена без учета требований к оформлению	0 баллов

Шкала оценивания контрольной работы

Баллы в БРС Университета	10	8	6	0
Уровень сформированности компетенции	Повышенный	Высокий	Пороговый	Не сформированы

2.2 Курсовая работа

Не предусмотрено учебным планом.

2.3 Промежуточная аттестация в форме зачета

Зачёт – форма проверки знаний обучающихся. При успешном прохождении зачёта в ведомость и зачётную книжку ставится пометка об успешном прохождении испытания по дисциплине или её разделу. В ходе зачёта учитывается уровень знания, умения и владения обучающегося по изучаемой дисциплине.

Показателями и критериями оценивания учебных достижений по дисциплине (выставлении отметки о зачете) являются результаты текущего контроля.

**Шкала оценивания учебных достижений по дисциплине,
завершающейся зачётом без оценки**

Баллы по дисциплине*	60 и менее		61-73		74-90		91-100
Итоговая оценка по дисциплине*	Незачет		Зачет				
Баллы в международной шкале ECTS с буквенным обозначением уровня	<50	51-60	61-67	68-73	74-83	84-90	91-100
	F	Fx	E	D	C	B	A
Уровень сформированности компетенций	Не сформированы		Пороговый		Высокий		Повышенный

*Оценка, полученная студентом за промежуточную аттестацию, выставляется с учетом баллов, полученных за текущий контроль (сумма баллов за зачет и текущий контроль).

2.4 Промежуточная аттестация в форме экзамена

Не предусмотрено учебным планом.

2.5 Описание показателей и критериев оценивания компетенций, сформированных дисциплиной

После выполнения студентом всех видов оценочных средств, указанных в рабочей программе дисциплины, производится оценка уровня сформированности компетенций по дисциплине:

Код компетенции	Уровень сформированности компетенции	Основные признаки освоения компетенций		
		Знать	Уметь	Владеть
ОК-4	Пороговый	- содержание норм материального и процессуального права; - способы, виды, стадии применения правовых актов; - основные положения отраслевых юридических и специальных наук; - сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов в области имущественных и личных неимущественных отношений.	- использовать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности.	- навыками работы с правовыми актами.
	Высокий	- нормы материального и процессуального права; - способы, виды, стадии применения правовых актов, основные положения отраслевых юридических и	- использовать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности; - применять основы правовых знаний в профессио-	- навыками анализа правовых явлений, юридических фактов, норм гражданского права и правовых отношений, разрешения правовых проблем и коллизий, реали-

		специальных наук; - сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, в том числе Конституции РФ, федеральных конституционных законов и федеральных законов, регулирующих правоотношения в области правового регулирования имущественных и личных неимущественных отношений.	нальной деятельности.	защиты норм гражданского права; - навыками работы с правовыми актами.
	Повышенный	- нормы материального и процессуального права; - способы, виды, стадии применения правовых, актов, основные положения отраслевых юридических и специальных наук; - сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, в том числе Конституции РФ, федеральных конституционных законов и федеральных законов, регулирующих правоотношения в области правового регулирования предпринимательской деятельности; особенности и дискуссионные вопросы законодательства РФ и правоприменительной практики в сфере правового регулирования имущественных и личных неимущественных отношений.	- решать конкретные прикладные задачи в сфере гражданского права; - использовать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности; - применять основы правовых знаний в профессиональной деятельности.	- навыками дачи четких и конкретных разъяснений субъектам гражданского права; - навыками анализа правовых явлений, юридических фактов, норм гражданского права и правовых отношений, разрешения правовых проблем и коллизий, реализации норм гражданского права; - навыками работы с правовыми актам.
ОПК-1	Пороговый	- основные способы защиты гражданских прав.	- анализировать и решать проблемы в сфере регулирования гражданских правоотношений.	- способностями находить и использовать правовую информацию по отрасли.
	Высокий	- понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав, условия и размер гражданско-правовой ответственности; - основные способы защиты гражданских прав.	- собирать и анализировать фактическую информацию, находить нормативные акты для решения практических задач; - анализировать и решать проблемы в сфере регулирования гражданских правоотношений.	- навыками составления документов и различных гражданско-правовых договоров; - способностями находить и использовать правовую информацию по отрасли.

	Повышенный	<ul style="list-style-type: none"> - понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав, условия и размер гражданско-правовой ответственности; - основные способы защиты гражданских прав; - сущность и содержание основных институтов гражданского права, правовых статусов субъектов гражданских правоотношений. 	<ul style="list-style-type: none"> - собирать и анализировать фактическую информацию, находить нормативные акты для решения практических задач; - анализировать и решать проблемы в сфере регулирования гражданских правоотношений; - использовать знание основных институтов гражданского права при возникновении гражданско-правовых отношений. 	<ul style="list-style-type: none"> - навыками составления документов и различных гражданско-правовых договоров; - способностями находить и использовать правовую информацию по отрасли; - навыками, принятия необходимых мер по защите и обеспечению прав субъектов гражданских правоотношений в процессе служебной деятельности.
ПК-20	Пороговый	<ul style="list-style-type: none"> - особенности метода правового регулирования гражданских правоотношений по действующему законодательству РФ. 	<ul style="list-style-type: none"> - вскрывать и устанавливать факты нарушений прав и интересов, определять меры ответственности и наказания виновных. 	<ul style="list-style-type: none"> - навыками свободного ориентирования в правовой системе России; - основными навыками подготовки и оформления правоприменительных актов в сфере гражданского права.
	Высокий	<ul style="list-style-type: none"> - особенности метода правового регулирования гражданских правоотношений по действующему законодательству РФ; - основания возникновения гражданских прав и обязанностей, вопросы охраны и защиты гражданских прав. 	<ul style="list-style-type: none"> - теоретически осмысливать комплекс имущественных и личных неимущественных отношений, складывающихся в процессе профессиональной деятельности; - вскрывать и устанавливать факты нарушений прав и интересов, определять меры ответственности и наказания виновных. 	<ul style="list-style-type: none"> - основными приемами юридического обоснования правоприменительных решений; - навыками свободного ориентирования в правовой системе России; - основными навыками подготовки и оформления правоприменительных актов в сфере гражданского права.
	Повышенный	<ul style="list-style-type: none"> - особенности метода правового регулирования гражданских правоотношений по действующему законодательству РФ; - основания возникновения гражданских прав и обязанностей, вопросы охраны и защиты гражданских прав; - системы и отрасли российского права. 	<ul style="list-style-type: none"> - теоретически осмысливать комплекс имущественных и личных неимущественных отношений, складывающихся в процессе профессиональной деятельности; - вскрывать и устанавливать факты нарушений прав и интересов, определять меры ответственности и наказания виновных; - нести ответственность за соблюдение нормативных правовых предписаний. 	<ul style="list-style-type: none"> - основными приемами юридического обоснования правоприменительных решений; - навыками свободного ориентирования в правовой системе России; - основными навыками подготовки и оформления правоприменительных актов в сфере гражданского права; - методами осуществления правовой экспертизы нормативных актов.

3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Методика формирования оценки по дисциплине. Успеваемость студента оценивается в баллах и состоит из:

- суммы баллов за выполнение заданий текущего контроля (обучающийся может получить в сумме не более 70 баллов);
- баллов за посещаемость (не более 10 баллов);
- баллов за активность на занятиях (занятия в интерактивной форме – п. 6. Формы прове-

дения занятий), выполнение дополнительных заданий и пр. по усмотрению преподавателя, ведущего дисциплину – премиальные баллы (не более 20 баллов).

Полученные итоговые баллы по дисциплине переводятся в оценку по традиционной пятибалльной шкале оценивания и по 100-балльной шкале оценок Европейской системы перевода и накопления баллов (ECTS) в соответствии с таблицами, представленными в п.Таблицами. 1, 2. Оценки в пятибалльной шкале выставляются в ведомости и зачетные книжки, в 100-балльной – в ведомости.

Процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности приводятся в соответствующих методических материалах и локальных нормативных актах Университета (Положение «О текущем контроле успеваемости, промежуточной аттестации и балльно-рейтинговой системе оценки учебных достижений студентов», Положение «Об оценочных средствах», Положение «О контроле самостоятельности выполнения письменных работ обучающимися университета с использованием системы «Антиплагиат ВУЗ» и др.).

Уровень сформированности компетенции № 1 (№ N) определяется перечнем оценочных средств:

Оценочное средство (в том числе экзамен, зачет с оценкой при наличии)	Уровень сформированности компетенции*			Средний уровень сформированности компетенций по каждому оценочному средству
	Студент №1	...	Студент № N	
.....			
Итоговый уровень:			

* пороговый, высокий или повышенный

Итоговый (общий/средний) уровень рассчитывается как среднее арифметическое с округлением в сторону более высокого уровня.

Далее делается вывод об общем уровне освоения компетенций студентами в ходе изучения дисциплины:

Оценочный лист по дисциплине

ФИО студента	Уровень сформированности компетенций								
	Общекультурные компетенции			Общепрофессиональные компетенции			Компетенции по видам деятельности		
	№ 1	№ N	Уровень сформированности общекультурных компетенций	№ 1	№ N	Уровень сформированности общепрофессиональных компетенций	№ 1	№ N	Уровень сформированности компетенций по виду деятельности № 1
Студент № 1									
Студент № 2									
.....									

4. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы.

Типовые задания для кейс-задачи №1

Прокурор города обратился в суд с иском к обществу с ограниченной ответственностью «Звезда» о признании его учредительных документов недействительными как противоречащи-

ми законодательству. В иске прокурор ссылался на то, что ФНС зарегистрировала общество с ограниченной ответственностью «Звезда». После этого была проведена проверка местонахождения юридического лица, в ходе которой было выявлено, что по адресу, указанному в учредительных документах, ООО «Звезда» не находится.

Как определяется местонахождение юридического лица? Какое решение должен вынести суд? Свой ответ обоснуйте.

<p>Организационный момент</p>	<p>Распределение заданий (студенты получают задание заранее и готовят решение задачи с учетом процессуальных прав, обязанностей и интересов участников правоотношения). На практическом занятии представители сторон излагают решение кейса с позиции сторон, приводя соответствующие аргументы (до 10 минут) и отвечая на вопросы аудитории. После оформления позиций сторон студенты (без разделения на группы, условно выражающие интересы участников правоотношений) обсуждают условие кейса, указывают на пробелы в доказательственной базе и формируют решение кейса - решение суда. При наличии поливариантности решений, студентам предлагается в качестве дополнительного задания оформить альтернативное решение в письменном виде и представить преподавателю на проверку.</p>
<p>ИСТЕЦ – Прокурор города (предварительная подготовка и изложение позиции на практическом занятии)</p>	<p>Определить свои требования, описать сложившуюся ситуацию, представить доказательства своей позиции и необходимые документы, сослаться на нормативно-правовые акты.</p>
<p>ОТВЕТЧИК – ООО «Звезда» (предварительная подготовка и изложение позиции на практическом занятии)</p>	<p>Описать ситуацию, сформулировать взаимные требования (если есть), аргументировать свою позицию, сославшись на нормативные акты и материалы к делу. Имеет ли значение неявка Ответчика?</p>
<p>СУД (итоговое групповое обсуждение)</p>	<p>Внимательно рассмотреть представленные доказательства. Основывать выводы на нормативно-правовых актах, в частности статьи Гражданского Кодекса Российской Федерации и ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей». Принять сторону ответчика или истца, составить проект решения</p>

Типовые задания для тестирования №1

Тема 5. Юридические лица

Вариант 1

1. Правоспособность юридического лица возникает в момент:

- а) принятие решения о его создании;
- б) открытие счета в банке;
- в) начала его деятельности;
- г) его создания.

2. Правоспособность юридического лица прекращается в момент:

- а) завершение его ликвидации;
 - б) объявление его банкротом;
 - в) внесение записи в единый государственный реестр о его прекращении;
 - г) начала работы комиссии по его ликвидации.
3. Коммерческие организации создаются в форме:
- а) потребительских кооперативов;
 - б) хозяйственных обществ;
 - в) общественных и религиозных организаций;
 - г) благотворительных и иных фондов.
4. Моментом создания юридического лица являются:
- а) приобретение обособленного имущества;
 - б) открытие расчетного счета в банке;
 - в) выступление на суде в качестве ответчика по заключенным договорам;
 - г) его государственная регистрация.
5. Юридическое лицо считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента:
- а) составление разделительного баланса;
 - б) назначение судом внешнего управляющего юридическим лицом;
 - в) государственной регистрации вновь создаваемых юридических лиц;
 - г) вынесение решения уполномоченных государственных органов или суда о его разделении.
6. Юридическое лицо может быть ликвидировано по решению:
- а) органа, осуществляющего государственную регистрацию данного юридического лица;
 - б) его учредителей;
 - в) органа местного самоуправления;
 - г) органа государственной исполнительной власти.
7. Во время ликвидации юридического лица в первую очередь удовлетворяются требования:
- а) о погашении задолженности по обязательным платежам в бюджет;
 - б) кредиторов по обязательствам, которые обеспечены залогом имущества ликвидируемого юридического лица;
 - в) лиц, работающих по трудовому договору, о выплате им выходных пособий и заработной платы;
 - г) граждан о причинении вреда жизни или здоровью.
8. Участниками полных товариществ могут быть:
- а) граждане (физические) лица;
 - б) индивидуальные предприниматели;
 - в) коммерческие организации и органы местного самоуправления;
 - г) государственные органы и органы местного самоуправления.
9. Лицо может быть членом ... полных хозяйственных обществ:
- а) одного;
 - б) трех;
 - в) двух;
 - г) не ограниченное количество.
10. Каждый участник полного товарищества имеет голос:
- а) один;
 - б) два;
 - в) три;
 - г) четыре.

11. Участник полного общества, которое было создано на неопределенный срок, может в любой момент выйти из общества, заявив об этом не позднее, чем за:

- а) три месяца;
- б) два года;
- в) один месяц;
- г) сорок пять дней.

12. Единственный участник товарищества, оставшегося вправе образовать это общество в другое общество в течение:

- а) шести месяцев
- б) одного месяца;
- в) трех месяцев
- г) двух лет.

13. К юридическим лицам, в отношении которых их участники имеют обязательственные права, относятся:

- а) хозяйственные общества, производственные кооперативы;
- б) государственные унитарные предприятия;
- в) коммунальные предприятия;
- г) учреждения, которые финансируются владельцами имущества.

14. К юридическим лицам, на имущество которых их учредители имеют право собственности, относятся:

- а) хозяйственные общества,
- б) государственные и коммунальные предприятия;
- в) потребительские кооперативы;
- г) производственные и потребительские кооперативы.

15. К юридическим лицам, в отношении которых их учредители (участники) не имеют обязательственных прав, относятся:

- а) учреждения, которые финансируются владельцами имущества;
- б) государственные предприятия;
- в) общественные и религиозные организации;
- г) общественные организации.

Вариант 2

1. ООО может быть реорганизовано или ликвидировано по:

- а) решению, которое принято 50% голосов участников общего собрания общества;
- б) решению, которое принято двумя третями голосов участниками общего собрания общества;
- в) единогласному решению членов исполнительного органа;
- г) согласия всех его участников.

2. ООО вправе преобразоваться в:

- а) полное или коммандитное товарищество;
- б) акционерное общество или производственный кооператив;
- в) акционерное общество или полное общество;
- г) производственный кооператив или коммандитное общество.

3. Регистрирующий орган обязан провести регистрацию юридического лица в течение:

- а) 3 рабочих дней
- б) 5 рабочих дней
- в) 7 рабочих дней
- г) 10 рабочих дней.

4. Порядок, когда юридическое лицо создается на основании распоряжения собственника имущества или органа, уполномоченного собственником, называется:

- а) разрешительным;
- б) нормативно-явочным;
- в) распорядительным;
- г) явочно-договорным.

5. Если изменяется местонахождение юридического лица, его руководство обязано известить об этом регистрирующий орган в следующие сроки:

- а) три дня с момента изменения;
- б) четыре дня с момента изменения;
- в) семь дней с момента изменения;
- г) десять дней с момента изменения.

6. Из указанных способов возникновения юридических лиц не является:

- а) распорядительный;
- б) титульный;
- в) свидетельство;
- г) нормативно-явочный.

7. На праве хозяйственного ведения действуют:

- а) казенные предприятия;
- б) бюджетные учреждения, организации;
- в) государственные унитарные предприятия;
- г) хозяйственные общества.

8. Правоспособность юридического лица наступает с момента:

- а) объединения граждан;
- б) возникновения способности быть истцом и ответчиком в суде;
- в) с вынесением решения учредителями юридического лица о его создании;
- г) государственной регистрации.

9. Бюджетные организации как юридические лица выступают в гражданском обороте:

- а) всегда от имени государства;
- б) не могут выступать в гражданском обороте от имени государства;
- в) могут выступать от имени государства только в отдельных случаях;
- г) всегда от своего имени.

10. Устав юридического лица - это:

- а) решение о создании юридического лица;
- б) соглашение между участниками юридического лица;
- в) локальный нормативный акт;
- г) договор о совместной деятельности.

11. Директор (руководитель) государственного предприятия - это лицо, которое:

- а) предоставляет предприятию агентские услуги;
- б) действует на основании договора поручения;
- в) наемный работник, действующий на основании трудового договора (контракта);
- г) руководит и получает проценты от прибыли предприятия.

12. Правоспособность юридического лица прекращается с момента:

- а) возбуждения дела о банкротстве;
- б) исключения его из Единого государственного реестра юридических лиц;
- в) освобождения руководителя от должности;
- г) наложения штрафных санкций.

13. Какой из приведённых случаев не влечет за собой ликвидации юридического лица в судебном порядке:

- а) признание юридического лица банкротом;
- б) принятия государством решения о запрете данного вида деятельности;
- в) несвоевременное выполнение обязанностей перед кредиторами;
- г) признания недействительными учредительных документов юридического лица.

14. Источником формирования имущества предприятия не являются:

- а) денежные и имущественные вклады учредителей;
- б) доходы от ценных бумаг;
- в) кредиты банков;
- д) все вышеуказанные источники формируют имущество предприятия.

15. Санация - это:

- а) система мер в процедуре банкротства, направленная на оздоровление предприятия;
- б) система мер, применяется судом для привлечения к ответственности банкрота;
- в) структурный элемент правовой нормы;
- г) одна из форм реорганизации предприятий.

Вариант 3

1. Участники общества с ограниченной ответственностью:

- а) отвечают по его обязательствам, но не несут риск убытков, связанных с деятельностью общества;
- б) несут риск убытков, связанных с деятельностью общества;
- в) отвечают по его обязательствам;
- г) не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов.

2. Общество с ограниченной ответственностью не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное общество, состоящее из:

- а) четырех человек;
- б) трех человек;
- в) двух человек;
- г) одного лица.

3. К компетенции исполнительного органа ООО относится:

- а) распределение его прибыли и убытков;
- б) утверждение годовых отчетов и бухгалтерских балансов;
- в) осуществление текущего руководства его деятельностью;
- г) изменение размера уставного капитала.

4. Участник ООО вправе в любое время выйти из общества, сообщив общество о своем выходе не позже:

- а) шести месяцев
- б) одного месяца;
- в) трех месяцев
- г) двух лет.

5. Доля привилегированных акций в общем объеме уставного капитала акционерного общества не должна превышать:

- а) 50%
- б) 35%
- в) 25%
- г) 10%.

6. Может ли вкладчик командитного общества нести дополнительную ответственность по обязательствам общества всем своим имуществом?

- а) ни в коем случае;
- б) в случае причинения своими действиями ущерба обществу;
- в) если заключил от имени и в интересах общества соглашение, одобренное полными участниками;
- г) если заключил от имени и в интересах общества сделку, не одобренную полными участниками.

7. В чем заключается разница в правовом положении полных участников и вкладчиков командитного общества?

- а) в наличии или отсутствии в них дополнительной ответственности по обязательствам общества;
- б) в наличии права на участие в управлении делами общества;
- в) в наличии или отсутствии права на участие в распределении прибыли общества;
- г) в очередности получения части имущества общества в случае его ликвидации.

8. Участниками полных товариществ могут быть:

- а) физические и юридические лица;
- б) частные предприниматели и коммерческие организации;
- в) коммерческие организации и органы местного самоуправления;
- г) государственные органы и органы местного самоуправления.

9. Лицо может быть членом _____ полных хозяйственных обществ:

- а) одного;
- б) трех;
- в) двух;
- г) четырех.

10. К компетенции исполнительного органа акционерного общества относится:

- а) утверждение годовых отчетов, бухгалтерских балансов общества;
- б) распределение прибыли и убытков общества;
- в) осуществление текущего руководства деятельностью общества;
- г) избрание ревизионной комиссии.

11. Акционерное общество, участники которого могут отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров признается:

- а) потребительским кооперативом;
- б) производственным кооперативом;
- в) закрытым акционерным обществом;
- г) открытым акционерным обществом.

12. Договор о создании акционерного общества заключается в форме:

- а) письменной;
- б) устной;
- в) нотариально удостоверенной;
- г) любой.

13. Член производственного кооператива может быть исключен из кооператива за невыполнение обязанностей по решению:

- а) председателя;
- б) правления;
- в) наблюдательного совета;
- г) общего собрания.

14. К компетенции правления кооператива входит:

- а) осуществление текущего управления деятельностью кооператива;
- б) прием и исключение членов кооператива;
- в) утверждение годовых отчетов и бухгалтерских балансов кооператива;
- г) распределение прибыли и убытков кооператива.

15. В форме унитарного предприятия могут быть созданы:

- а) государственные предприятия;
- б) коммунальные предприятия;
- в) хозяйственные общества;
- г) производственные кооперативы.

Тема 6. Государство, государственные и муниципальные образования как субъекты гражданского права

Вариант 1

1. К субъектам РФ относятся:

- а) республики, края, области;
- б) автономные области, городские поселения;
- в) автономные округа, сельские поселения;
- г) городские и сельские поселения.

2. Муниципальными образованиями являются:

- а) городские и сельские поселения;
- б) города федерального значения и сельские поселения;
- в) области и городские поселения;
- г) области и города федерального значения.

3. Территория, в пределах которой осуществляется местное самоуправление, имеются муниципальная собственность, местный бюджет и выборные органы местного самоуправления, - это:

- а) область и город федерального значения;
- б) автономный округ и сельское поселение;
- в) городское и сельское поселение;
- г) автономная область и городское поселение.

4. Если иное не вытекает из закона, то к Российской Федерации применяются нормы гражданского законодательства, касающиеся:

- а) физических и юридических лиц;
- б) субъектов РФ;
- в) муниципальных образований;
- г) юридических лиц.

5. На федеральном уровне от имени государства могут осуществлять имущественные и личные неимущественные права и обязанности:

- а) Федеральное Собрание, Президент РФ, Правительство РФ;
- б) законодательные собрания, президенты и правительства субъектов РФ;
- в) представительные органы местного самоуправления и местные исполнительные органы;
- г) областные думы, министерства и ведомства субъектов РФ.

6. От имени субъектов РФ в гражданских правоотношениях могут выступать:

- а) Федеральное Собрание, Правительство РФ, министерства РФ;
- б) законодательные собрания, президенты и правительства субъектов РФ;
- в) представительные органы местного самоуправления и исполнительные органы;
- г) министерства РФ, ведомства РФ.

7. От имени муниципальных образований в гражданских правоотношениях могут выступать:
- а) законодательные собрания и администрация субъектов РФ;
 - б) министерства и ведомства субъектов РФ;
 - в) представительные органы местного самоуправления и исполнительные органы;
 - г) областные думы, президенты и правительства субъектов РФ.
8. Российской Федерации принадлежит та часть государственной собственности, которую закон именуется:
- а) федеральной и муниципальной собственностью;
 - б) федеральной и муниципальной собственностью, собственностью субъектов РФ;
 - в) федеральной собственностью и собственностью субъектов РФ;
 - г) федеральной собственностью.
9. Имущество, принадлежащее на праве собственности субъектам РФ, составляет:
- а) собственность субъектов РФ;
 - б) собственность субъектов РФ и муниципальную собственность;
 - в) федеральную и муниципальную собственность;
 - г) федеральную и муниципальную собственность, собственность субъектов РФ.
10. Имущество, принадлежащее на праве собственности муниципальным образованиям, является:
- а) муниципальной и федеральной собственностью;
 - б) муниципальной собственностью;
 - в) собственностью субъектов РФ и муниципальной собственностью;
 - г) собственностью федеральной, субъектов РФ и муниципальной.

Вариант 2

1. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования отвечают по своим обязательствам:
- а) имуществом, находящимся только в государственной и муниципальной собственности;
 - б) имуществом, закрепленным за созданными ими юридическими лицами на праве оперативного управления;
 - в) имуществом, закрепленным за созданными ими юридическими лицами на праве хозяйственного ведения;
 - г) имуществом, принадлежащим им на праве собственности.
2. Юридические лица, созданные Российской Федерацией, субъектами РФ и муниципальными образованиями, по их обязательствам:
- а) не отвечают;
 - б) отвечают;
 - в) отвечают субсидиарно;
 - г) отвечают солидарно.
3. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования по обязательствам созданных ими юридических лиц:
- а) отвечают в регрессном порядке;
 - б) отвечают субсидиарно;
 - в) отвечают солидарно;
 - г) не отвечают.
4. Российская Федерация по обязательствам субъектов РФ:
- а) отвечает субсидиарно;
 - б) отвечает солидарно;
 - в) не отвечает;

г) отвечает.

5. Субъекты РФ, муниципальные образования по обязательствам друг друга, а также по обязательствам Российской Федерации:

- а) отвечают солидарно;
- б) отвечают в регрессном порядке;
- в) отвечают субсидиарно;
- г) не отвечают.

6. Если банкротство унитарных предприятий вызвано исполнением указаний Российской Федерации, субъекта РФ, муниципального образования, то последние по обязательствам этих предприятий:

- а) отвечают;
- б) отвечают субсидиарно;
- в) отвечают солидарно;
- г) не отвечают.

7. Российская Федерация по обязательствам казенного предприятия в случае недостаточности его имущества:

- а) ответственности не несет;
- б) несет субсидиарную ответственность;
- в) несет солидарную ответственность;
- г) несет регрессную ответственность.

8. При недостатке находящихся в распоряжении учреждений денежных средств собственник созданного учреждения:

- а) несет солидарную ответственность;
- б) несет субсидиарную ответственность;
- в) не несет ответственности;
- г) несет регрессную ответственность.

9. Принцип иммунитета иностранных государств признается в законодательстве:

- а) гражданском процессуальном;
- б) гражданском;
- в) уголовном процессуальном;
- г) административном.

10. Порядок распределения доходов казенного предприятия определяется:

- а) уполномоченным государственным органом;
- б) общим собранием предприятия;
- в) собственником его имущества;
- г) руководителем предприятия.

Тема 7. Объекты гражданских прав

Вариант 1

1. Объектами вещных прав являются:

- а) индивидуально-определенные вещи;
- б) действия участников имущественного отношения;
- в) имущественные права;
- г) индивидуально-определенные вещи и действия;
- д) вещи, определяемые родовыми признаками, и действия.

2. Какие из перечисленных объектов относятся к нематериальным благам:

- а) ценные бумаги;
- б) вещи;

- в) движимое имущество;
г) деловая репутация.
3. Не являются объектами гражданского права:
- а) интеллектуальная собственность;
б) работы и услуги;
в) имущественные права;
г) ценные бумаги;
д) юридические лица;
е) животные.
4. Являются ли ценные бумаги разновидностью объектов гражданского права?
- а) да, являются движимой вещью особого рода;
б) нет, не являются, поскольку могут существовать в бездокументарной (нематериальной) форме;
в) являются только в том случае, если имеют обязательные, установленные в законе реквизиты;
г) нет, не являются, поскольку имеют абстрактный характер и оторваны от того правоотношения, в связи с которым были выданы;
д) затрудняюсь ответить.
5. Что относится к недвижимости?
- а) земельные участки;
б) космические объекты;
в) воздушные и морские суда;
г) предприятие как имущественный комплекс;
д) все перечисленное.
6. Нормы гражданского права, содержащиеся в федеральных законах и подзаконных нормативных актах, должны соответствовать:
- а) Гражданскому кодексу Российской Федерации и Семейному кодексу Российской Федерации;
б) Гражданскому кодексу Российской Федерации и Гражданскому процессуальному кодексу Российской Федерации;
в) Гражданскому кодексу Российской Федерации;
г) другим федеральным законам, принятым ранее.
7. Какая информация является объектом гражданских прав?
- а) любая;
б) представляющая собой совокупность определенных сведений и данных об окружающем мире;
в) та, которая обладает действительной или потенциальной коммерческой ценностью в силу неизвестности ее третьим лицам и отсутствия свободного доступа к ней на законных основаниях;
г) владелец которой принимает меры к сохранению ее конфиденциальности;
д) перечисленная в п.п. в), г).
8. К объектам гражданских правоотношений относятся:
- а) вещи, работы, услуги, творческий замысел художника;
б) вещи, информация, группа учащихся, ценные бумаги;
в) здания, сооружения, деньги, расписание автобуса;
г) вещи, работы, услуги, информация, результаты интеллектуальной деятельности
9. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество
- а) носит конфиденциальный характер;
б) носит открытый характер;

- в) носит закрытый характер;
г) составляет служебную тайну.
10. Понятие «имущество» в гражданском праве обозначает ...
- а) Недвижимость;
б) Драгоценности, находящиеся в собственности лица;
в) Совокупность вещей, имущественных прав и обязанностей;
г) Только совокупность вещей.
11. К личным неимущественным отношениям, регулируемым гражданским правом, относятся:
- а) только личные неимущественные отношения, связанные с имущественными;
б) только личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными;
в) личные неимущественные отношения, связанные с имущественными, и личные неимущественные отношения, не связанные с имущественными.
12. По действующему законодательству предпринимательской признается:
- а) деятельность, направленная на систематическое извлечение прибыли;
б) деятельность, направленная на разовое извлечение прибыли;
в) деятельность, направленная на любое извлечение прибыли, как разовое, так и систематическое;
г) деятельность, приводящая к получению разовых доходов в качестве побочных заработков.
13. Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений характеризуется такими чертами, как:
- а) равенство, автономия воли, имущественная самостоятельность участников;
б) равенство, соблюдение интересов другой стороны, имущественная самостоятельность участников;
в) зависимость прав участников отношений от их материального и социального положения;
г) отсутствие права на защиту участниками отношений их имущественных интересов.
14. Принцип равенства участников гражданских правоотношений означает:
- а) зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от их материального и социального положения;
б) зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от организационно-властной зависимости друг от друга;
в) равные основания возникновения, изменения и прекращения субъективных гражданских прав у их носителей;
г) неравные основания и условия ответственности участников правоотношений.
15. Объектом гражданского правоотношения не является:
- а) услуга, оказываемая репетитором;
б) информация, содержащая «ноу-хау»;
в) авторское право;
г) акционерное общество.

Вариант 2

1. Гражданское законодательство Российской Федерации состоит из регулирующих имущественные и личные неимущественные отношения:
- а) Гражданского кодекса Российской Федерации и Семейного кодекса Российской Федерации;
б) Гражданского кодекса Российской Федерации и Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации;
в) Гражданского кодекса Российской Федерации, Семейного кодекса Российской Федерации и Трудового кодекса Российской Федерации;

г) Гражданского кодекса Российской Федерации и принятых в соответствии с ним федеральных законов.

2. Личные неимущественные отношения, являющиеся предметом гражданского права, характеризуются следующими чертами:

а) возникают по поводу неимущественных благ и неразрывно связаны с личностью участвующих в данных правоотношениях; (ст.2 часть 1)

б) складываются исключительно между физическими лицами;

в) складываются между юридическими лицами по поводу нематериальных благ;

г) возникают по поводу имущественных благ и связаны с личностью участников правоотношения.

3. По общему правилу действие закона распространяется на отношения:

а) возникающие после введения его в действие;

б) возникающие после введения его в действие при обязательном согласии сторон;

в) возникшие до введения его в действие по соглашению сторон;

г) возникшие до введения его в действие по требованию одной из сторон.

4. Обычаем делового оборота согласно действующему российскому законодательству является:

а) правило поведения, установленное монополистом в какой-либо сфере предпринимательской деятельности;

б) сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской деятельности правило поведения, не предусмотренное законодательством;

в) любое правило, обладающее признаками делового обычая.

5. Являются ли нематериальные блага объектами гражданского права?

а) нет;

б) да, но за исключением жизни и здоровья;

в) да;

г) да, но только деловая репутация.

6. Принцип свободы договора означает:

а) право стороны отказаться от договора независимо от согласия на то другой стороны;

б) право участников договора на выбор партнера и понуждения его к заключению договора;

в) право субъектов на выбор партнера по договору, определение предмета договора и формирование его условий по своему усмотрению.

7. Что относится к непотребляемым вещам?

а) жилые дома, машины;

б) продукты питания;

в) топливо;

г) производственное сырье;

д) полуфабрикаты.

8. Объект гражданского правоотношения - это:

а) то, на что направлено правоотношение и оказывает определенное воздействие;

б) вещи, блага;

в) то, каким способом изменяется гражданское правоотношение;

г) результаты творческой деятельности.

д) все ответы правильные.

9. Согласно гражданскому праву к числу недвижимых вещей не относится

а) морское судно;

б) искусственный спутник Земли;

в) необработанный урожай злаковых культур;

г) самолет.

10. К объектам гражданских прав НЕ относится

- а) дружественные связи человека;
- б) нематериальные блага;
- в) результаты интеллектуальной деятельности;
- г) интеллектуальная собственность.

11. Объекты гражданских прав, которые могут принадлежать лишь определенным участникам оборота, либо нахождение которых допускается по специальному разрешению являются

- а) изъятыми из оборота;
- б) условно оборотоспособными;
- в) объектами, ограниченно оборотоспособными;
- г) частично оборотоспособными.

12. К понятию имущества в гражданском праве НЕ относятся

- а) деньги и ценные бумаги;
- б) имущественные права;
- в) деловая репутация и авторское право;
- г) обязанности субъекта пред кредиторами.

13. К объектам гражданских прав НЕ относится

- а) деньги;
- б) ценные бумаги;
- в) имущественные права;
- г) вещи;
- д) атмосферный воздух.

14. Объектами права оперативного управления являются

- а) казенные предприятия и учреждения;
- б) унитарные предприятия и учреждения;
- в) казенные и унитарные предприятия;
- г) учреждения, казенные и унитарные предприятия.

15. Какие из перечисленных предметов НЕ относятся согласно гражданскому праву к числу движимых вещей

- а) Конструкции для строительства жилого дома;
- б) Космические корабли;
- в) Автомшины;
- г) Деревья, выращенные для пересадки.

Тема 8. Осуществление и защита гражданских прав

Вариант 1

1. Способ защиты нарушенного гражданского права зависит от:

- а) желания потерпевшего;
- б) органов исполнительной власти;
- в) места, где было совершено нарушение права;
- г) места жительства гражданина (места нахождения юридического лица);
- д) выбора адвоката.

2. Гражданские права защищаются:

- а) Министерством юстиции;
- б) органами МВД;
- в) таможенными органами;
- г) судом;

- д) органами прокуратуры;
е) нотариатом.
3. Защита права собственности не осуществляется с помощью:
- а) виндикационного иска;
 - б) негаторного иска.
 - в) иска о признании права собственности;
 - г) иска об освобождении имущества от ареста;
 - д) обращения в органы местного самоуправления;
 - е) обращения к вышестоящему начальству.
4. К вещно-правовым искам относятся иски:
- а) к правонарушителю, с которым истец связан обязательственными отношениями;
 - б) невладеющего собственника к незаконно владеющему не собственнику об изъятии имущества в натуре;
 - в) защите имущественных интересов, непосредственно не вытекающих из права собственности;
 - г) направленные на возмещение вреда либо убытков.
5. Суд не вправе рассматривать споры о:
- а) порядке пользования имуществом, составляющим общую долевую собственность;
 - б) порядке распоряжения имуществом, составляющим общую долевую собственность;
 - в) порядке нарушения преимущественного права покупки доли в праве общей собственности;
 - г) порядке обращения взыскания на долю должника в праве общей собственности.
6. Виндикационный иск может быть заявлен:
- а) собственником к лицу, сломавшему вещь;
 - б) поклажедателем к хранителю вещи, укрывавшему вещь;
 - в) хранителем к судебному приставу, арестовавшему вещь;
 - г) арендатором к похитителю вещи;
 - д) плательщиком ренты к лицу, уничтожившему вещь.
7. Отказ граждан и юридических лиц от осуществления принадлежащих им прав:
- а) влечет прекращение этих прав;
 - б) не влечет прекращения этих прав;
 - в) влечет прекращение этих прав на имущество, приобретенное по основаниям, допускаемым законом.
8. Физические и юридические лица приобретают и осуществляют свои гражданские права:
- а) своей волей и в интересах государства;
 - б) своей волей и в интересах ведомства;
 - в) своей волей и в своем интересе.
9. Негаторный иск - это:
- а) требование об устранении препятствий в осуществлении прав собственности, не связанных с нарушением правомочий владения;
 - б) требование на установление соответствия между правом собственности и владением посредством перемещения вещи из чужого незаконного владения во владение собственника;
 - в) требование не владеющего собственника к незаконно владеющему несобственнику об изъятии имущества в натуре;
 - г) требование о восстановлении владения вещью, а не замена ее другой вещью.
10. Не допускаются действия граждан, осуществляемые:
- а) в целях признания недействительным акта государственного органа;
 - б) исключительно с намерением пресечения действий, нарушающих право;
 - в) исключительно с намерением причинить вред другому лицу;

г) в целях восстановления положения, существовавшего до нарушения права.

Вариант 2

1. Граждане и юридические лица осуществляют принадлежащие им гражданские права:

- а) по своему усмотрению;
- б) по указанию закона;
- в) по указанию суда общей юрисдикции и арбитражного суда;
- г) по указанию Министерства РФ по антимонопольной политике и поддержке предпринимательства (МАП России).

2. Гражданские права могут осуществляться, а корреспондирующие правам обязанности исполняться субъектами:

- а) только лично;
- б) через представителей;
- в) через законных представителей;
- г) как лично, так и через представителей.

3. Шикана – это

- а) действия обладателя субъективного права, если они совершаются при реализации прав недозволенными средствами;
- б) действия обладателя субъективного права, если они совершаются с единственной целью причинить вред другому лицу;
- в) действия обладателя субъективного права, если они совершаются путем использования прав в целях ограничения конкуренции, а также злоупотребления доминирующим положением на рынке;
- г) все вышеперечисленное в п.п. а-в.

4. Восстановление нарушенных прав собственности происходит в случае, если:

- а) собственник требует устранить помехи его праву пользования недвижимостью;
- б) собственник требует уплатить стоимость ремонта поврежденного автомобиля при столкновении;
- в) продавец отказывает покупателю в обмене купленного им товара;
- г) заимодавец требует от должника деньги, данные ему в долг.

5. В каком случае арбитражный суд или третейский суд может отказать лицу и защите принадлежащего ему права?

- а) в случае несоблюдения требований, предусмотренных пунктом 1 ст. 10 ГК РФ;
- б) когда действия граждан и юридических лиц осуществлялись исключительно с намерением причинить вред другому лицу;
- в) когда было злоупотребление правом в иных формах;
- г) гражданские права использовались в целях ограничения конкуренции;
- д) все вышеперечисленное.

6. К обязательственно-правовым искам относятся иски:

- а) невладельца собственника к незаконно владеющему не собственнику об изъятии имущества в натуре;
- б) об устранении препятствий в осуществлении прав собственности, не связанных с нарушением правомочий владения;
- в) к правонарушителю, с которым истец связан обязательственными отношениями;
- г) о признании права собственности.

7. Виндикационный иск — это:

- а) совершение ответчиком незаконных действий, следствием которых явилось ограничение истца в правомочиях собственника — пользования и распоряжения;
 - б) требование о прекращении таких нарушений, которые хотя и не соединены с лишением собственника владения имуществом, однако мешают ему в реализации других полномочий собственника;
 - в) требование об устранении препятствий в осуществлении прав собственности, не связанных с нарушением правомочий владения;
 - г) требование на установление соответствия между правом собственности и владением посредством перемещения вещи из чужого незаконного владения во владение собственника.
8. Отказ граждан и юридических лиц от осуществления принадлежащих им прав:
- а) влечет прекращение этих прав;
 - б) не влечет прекращения этих прав;
 - в) влечет прекращение судебной защиты этих прав;
 - г) влечет прекращение этих прав на имущество, приобретенное по основаниям, допускаемым законом.
9. К способам защиты гражданских прав относятся:
- а) возмещение убытков и иные способы, предусмотренные законом;
 - б) возмещение ущерба;
 - в) привлечение к установленной законом ответственности;
 - г) самоуправство.
10. Комплекс внутренних согласованных мер по защите прав и законных интересов называется:
- а) формой защиты;
 - б) средством защиты;
 - в) способом защиты;
 - г) порядком защиты.

Примерные темы рефератов №1

Приобретение и прекращение права собственности

1. Основания приобретения права собственности.
2. Момент возникновения права собственности на имущество.
3. Виды договоров о передаче имущества в собственность.
4. Приобретательная давность.
5. Принудительные способы прекращения права собственности.

Право собственности и другие вещные права на землю

1. Земельный участок как объект права собственности.
2. Требования к гражданскому обороту земельных участков.
3. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков.
4. Права собственника земельного участка, переданного иным лицам во владение и пользование.

Кейс-задача №2

Право частной и публичной собственности

Кошелькова О.В. (истец) является собственником квартиры общей площадью 41,8 кв.м части жилого дома общей площадью 80,3 кв.м, которая принадлежит Гаврилину Д.В. (ответчику). Кроме принадлежащей на праве собственности квартиры Кошелькова О.В. пользуется изолированной частью жилого дома, несет расходы по ее содержанию и ремонту.

Часть жилого дома, которой она пользуется - изолирована, имеет отдельный выход на прилегающий земельный участок, автономное отопление, водоснабжение, канализацию, не

требует переоборудования и перепланировки для использования по функциональному назначению. Ей, Кошельковой О.В., также принадлежит земельный участок площадью 1089 кв.м, предоставленный для ведения личного подсобного хозяйства из земель населенных пунктов, на котором расположена спорная часть жилого дома и надворные постройки.

В ответ на эти требования, ответчик Гаврилин Д.В. утверждал, что истица самовольно перестроила свою часть дома, сделала перепланировку, снесла часть перегородок, тем самым нарушила строительные нормы, что может повлиять и на его часть дома.

Представители администрации муниципального образования, выступающие также в качестве ответчика, поддержали Гаврилина Д.В. и уточнили, что перепланировка и возведение надворных построек производилась без согласования с уполномоченными на то органами. В связи с этим ответчики не согласны с требованием истицы.

Правомерны ли доводы ответчиков для отказа в иске. Возможно, ли в данной ситуации признание права собственности на часть жилого дома и надворные постройки за Кошельковой О.В.?

Общая характеристика обязательства

Акционерное общество заключило договор с проектной организацией на разработку проектной документации по реконструкции приобретенного обществом здания. В срок, указанный в договоре, проектировщики выполнили эскиз, макет и генеральный план реконструкции. Когда акционерное общество обратилось за получением разрешительной документации, выяснилось, что проект представлен не в полном объеме. Проектная организация заявила, что она выполнила условия договора полностью, поскольку договором перечень предоставляемых материалов не предусмотрен, а нормативных требований по перечню разрабатываемой документации не имеется, однако она готова выполнить необходимую часть работ при условии дополнительной оплаты, что является обязательством заказчика. Акционерное общество обратилось за консультацией к юристу.

Какой совет следует дать? Что понимается под обязательством в гражданском праве?

Исполнение обязательств

На основании анализа 20 договоров (вид договора определяет преподаватель) определить типичность положений об исполнении обязательств, включаемых в договор определенного вида.

Обеспечение исполнения обязательств

Между Сидоровой М.А. и ООО «Панда» был заключен договор купли-продажи, по условиям которого продавец обязался передать ей набор кухонной мебели по индивидуальному заказу. Общая стоимость мебели по данному договору определена в сумме 72 000 руб. В этот день Сидорова М.А. внесла аванс в размере 4 000 руб., а спустя два дня внесла остальную сумму по договору. Мебель привезли позже срока, указанного в договоре, установку начали с опозданием. До настоящего времени окончательно работы по установке и комплектации кухонного гарнитура не выполнены.

В ходе сборки выяснилось, что в комплектации кухонного гарнитура не хватает двери в нижней части гарнитура, верхнего багета и боковой планки. Меры по устранению этого недостатка со стороны продавца не принимались, т.е. указанный недостаток до сих пор не устранён.

Сидорова М.А. написала в адрес ООО «Панда» претензию, но продавец никак не отреагировал на неё.

Какие последствия может понести ООО «Панда», в случае обращения Сидоровой М.А. в суд?

Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств

1. Гражданка Л.В. Кирсанова обратилась в суд с иском к гражданке А.Н. Борисовой о взыскании с нее 55 500 рублей. В исковом заявлении она указала, что намеревалась купить дом у А.Н.

Борисовой, в связи с этим дала ей задаток в сумме 55 500 рублей. О получении этой суммы в качестве задатка А.Н. Борисова выдала ей расписку. В дальнейшем Л.В. Кирсанова от покупки дома отказалась, однако А.Н. Борисова ей названную сумму не возвратила, ссылаясь на то, что расписка была написана на оборотной стороне рекламной листовки.

Каким образом законодательством регулируется соглашение о задатке? Обоснованы ли претензии гражданки Л. В. Кирсановой на возвращение ей задатка? Какое решение должен вынести суд?

2. Гражданину М.В. Клочкову был выдан кредит на строительство жилого дома. При выдаче кредита был оформлен договор поручительства, в соответствии с которым гражданин А.С. Жидков обязался погасить платежи по своевременному возврату кредита. После смерти М.В. Клочкова непогашенная часть кредита составила 120 380 рублей. Заимодавец обратился в суд с иском о взыскании с А.С. Жидкова указанной суммы. А.С. Жидков против иска возражал и заявил, что эта сумма должна быть взыскана с сына заемщика Клочкова, так как он является наследником и обладает достаточными средствами для ее погашения.

Что представляет собой договор поручительства? Обоснованы ли возражения А.С. Жидкова? Какое решение должен вынести суд?

3. В обеспечение возврата выданного ООО «Лютик» кредита, коммерческий банк «Ва-банк» заключил с ней договор о залоге принадлежащего ООО «Лютик» автомобиля. В п. 5 договора о залоге было предусмотрено, что залогодержатель имеет право обратиться с иском о взыскании на предмет залога путем направления заемщику соответствующего заявления. Поскольку ООО «Лютик» не вернуло кредит в срок, банк направил в его адрес письмо следующего содержания: «На основании п. 5 заключенного между нами договора о залоге обращаем взыскание на предмет залога. Предлагаем Вам передать автомобиль судебному приставу-исполнителю для реализации на торгах».

В ответе заемщик указал следующее: «Обращение взыскания на имущество должника осуществляется судебным приставом-исполнителем и состоит из ареста (описи), изъятия и принудительной реализации имущества (ст. 46 Федерального закона «Об исполнительном производстве»). Таким образом, ваше заявление о том, что вы сами обращаете взыскание на заложенную автомашину, противоречит закону. Мы готовы рассмотреть заявление, если оно будет приведено в соответствии с законом».

Проанализируйте заявление банка и ответное письмо заемщика с точки зрения их соответствия закону. Какие действия Вы бы посоветовали предпринять банку, получившему такой ответ от заемщика?

4. Завод подъемно-транспортного оборудования в соответствии с заключенным договором должен был поставить порту порталный кран в I квартале будущего года. Однако в связи с отказом других покупателей поставка оказалась возможной уже в текущем году. Полагая, что порт заинтересован в скорейшей поставке крана, завод немедленно отгрузил его и выставил счет для оплаты. Порт, получив кран, оплатил счет и приступил к его монтажу, одновременно предъявив к заводу иск о взыскании штрафа за досрочную поставку.

Подлежит ли иск удовлетворению?

5. Васильев попросил взаймы у своего знакомого Ковалева 100000 рублей. Договором было установлено, что Васильев обязан вернуть всю сумму долга через 1 год, а также уплатить проценты из расчета 20% годовых. Поскольку средства были нужны Васильеву для приобретения мебельного гарнитура, Ковалев по просьбе Васильева оплатил счет мебельного магазина на 100000 рублей именной банковской карточкой. По наступлении срока платежа Васильев передал Ковалеву сумму, эквивалентную 100000 рублей, в долларах США, а уплату процентов обещал произвести через три месяца. Ковалев отказался принять сумму долга в долларах США,

мотивируя отказ тем, что средства были предоставлены Васильеву в рублях. В крайнем случае, он соглашался принять долг в долларах, но по самому высокому курсу продажи валюты, установленному коммерческими банками города. Отсрочку уплаты процентов Ковалев готов предоставить, однако размер процентов, по его мнению, следует увеличить до 35% годовых. Васильев приобрел в пункте обмена валюты 100000 рублей и передал их Ковалеву.

Через три месяца Ковалев потребовал выплаты процентов из расчета 35% годовых за один год и три месяца. Васильев отказался. Спор был перенесен в суд.

Решите дело.

Контрольная работа №1

1. 13-летний Николай Корягин получил от бабушки подарок - 8000 руб. на покупку мобильного телефона. Родители не возражали против получения подарка, но покупку телефона не разрешили. После этого Николай пытался положить эти деньги в банк на депозит на свое имя, но работники банка требовали письменного согласия родителей. Николай на следующий день принес согласие матери, и с ним заключили договор банковского вклада. Но в банке ему объяснили, что распоряжаться этими деньгами он сможет самостоятельно, без согласия родителей, только по достижению 14-летнего возраста.

Как оценить с точки зрения правил, регламентирующих дееспособность граждан, каждое действие Николая Корягина (получение подарка, обращение в банк)? Соответствуют ли закону действия и разъяснения работников банка?

2. Муниципалитет г. Темрюк заключил с польской фирмой "Крот" контракт на поставку машины для укладки асфальтового покрытия "Вгоасиууау" стоимостью 2 млн. евро.

Польская фирма выполнила свои обязательства, но муниципалитет не смог рассчитаться своевременно из-за недостаточности средств. Но руководство муниципалитета заверило, что за долги рассчитается правительство РФ.

Проанализируйте ситуацию.

3. Сделки в гражданском праве: понятие, признаки, виды, условия действительности. Недействительность сделок.

4. Наследование по завещанию. Свобода завещания. Виды завещаний. Форма завещания.

Теоретические вопросы для зачета

1. Место гражданского права в системе права России.
2. Роль гражданского права в формировании рыночных отношений.
3. Предмет гражданского права как отрасли права.
4. Имущественные отношения как элемент предмета гражданского права.
5. Личные неимущественные отношения как элемент предмета гражданского права.
6. Метод правового регулирования гражданского права.
7. Система гражданского права как отрасли права.
8. Понятие и значение принципов гражданского права.
9. Конституционные принципы гражданского права.
10. Межотраслевые принципы гражданского права.
11. Отраслевые принципы гражданского права.
12. Источники гражданского права: понятие, система.
13. Действие гражданского законодательства во времени.

14. Действие гражданского законодательства в пространстве.
15. Действие гражданского законодательства по кругу лиц.
16. Толкование норм гражданского права.
17. Правовой обычай как источник гражданского права.
18. Нормы международного права и международные договоры как источник гражданского права.
19. Ведомственные нормативные акты как источники гражданского права.
20. Законы и подзаконные акты как источники гражданского права.
21. Значение судебной практики в регулировании гражданских правоотношений.
22. Значение актов Конституционного Суда РФ в регулировании гражданских правоотношений.
23. Значение решений Европейского Суда по правам человека в регулировании гражданских правоотношений.
24. Значение локальных нормативных актов в регулировании гражданских правоотношений.
25. Значение договора в регулировании гражданских правоотношений.
26. Понятие и виды гражданских правоотношений.
27. Состав гражданских правоотношений.
28. Основания возникновения, изменения, прекращения гражданских прав и обязанностей.
29. Понятие и пределы осуществления гражданских прав.
30. Защита гражданских прав: понятие, формы, способы, средства.
31. Самозащита гражданских прав.
32. Гражданско-правовые способы защиты личных неимущественных прав.
33. Срок исковой давности.
34. Виды субъектов гражданского права. Субъекты гражданского правоотношения.
35. Правоспособность и дееспособность физических лиц: понятие, содержание, возникновение, прекращение, ограничение.
36. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.
37. Опекa и попечительство.
38. Понятие, признаки, виды юридических лиц.
39. Организационно-правовые формы коммерческих и некоммерческих организаций: способы и порядок создания, прекращения, реорганизации юридических лиц.
40. Учредительные документы юридических лиц.
41. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как участники гражданских правоотношений.
42. Особенности имущественной ответственности публично-правовых образований.
43. Понятие и виды объектов гражданских прав.
44. Оборотоспособность объектов гражданских прав. Полномочия органов власти в сфере оборотоспособности объектов гражданских прав.
45. Понятие и содержание права собственности.
46. Возникновение и прекращение права собственности.
47. Ограниченные вещные права. Сервитут.
48. Право оперативного управления и хозяйственного ведения.
49. Понятие, виды, система обязательств.
50. Исполнение обязательств

51. Способы обеспечения исполнения обязательств.
52. Понятие и виды гражданско-правового договора.
53. Существенные условия договора.
54. Динамика договорного обязательства: способы и порядок заключения, изменения и прекращения.
55. Отличие гражданско-правового договора от договоров в других отраслях права.
56. Виды договоров в гражданском праве.
57. Способы и порядок изменения договора.
58. Способы и порядок расторжения договора.
59. Последствия изменения и расторжения договора.
60. Гражданско-правовая ответственность: понятие, виды.
61. Функции гражданско-правовой ответственности.
62. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
63. Формы гражданско-правовой ответственности.
64. Меры договорной ответственности.
65. Возмещение убытков.
66. Пределы ответственности.
67. Основания освобождения от ответственности.
68. Договор купли-продажи: понятие, элементы, содержание, виды.
69. Защита прав потребителей в случае продажи товаров ненадлежащего качества.
70. Договор продажи недвижимости, его существенные условия.
71. Форма договора и государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость.
72. Гражданско-правовая характеристика договора аренды.
73. Понятие, признаки, элементы и содержание договора найма жилого помещения.
74. Договор подряда: понятие, элементы, содержание.
75. Виды договоров подряда.
76. Договор перевозки: понятие, содержание, виды.
77. Отличие договоров перевозки от иных договоров на транспорте.
78. Место транспортных уставов, кодексов, правил перевозки в системе правовых актов, регулирующих правоотношения в сфере транспортных услуг.
79. Договор перевозки грузов: понятие, элементы, содержание, виды.
80. Договор морской перевозки груза.
81. Ответственность перевозчика за утрату, недостачу или повреждение груза или багажа.
82. Договор перевозки пассажиров и багажа: понятие, элементы, содержание.
83. Ответственность перевозчика за причинение вреда жизни или здоровью пассажира.
84. Договор транспортной экспедиции.
85. Договор хранения: понятие, элементы, форма, содержание, виды.
86. Договор банковского счета: понятие, содержание, виды.
87. Договор банковского вклада: понятие, элементы, содержание, виды.
88. Кредитный договор: понятие, элементы, содержание, виды.
89. Договор займа: понятие, содержание, виды.
90. Ответственность заемщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора.
91. Договор финансирования под уступку денежного требования: понятие, элементы, содержание.

92. Договор поручения: понятие, элементы, содержание.
93. Обязательства из действий в чужом интересе без поручения.
94. Договор комиссии: понятие, элементы, содержание.
95. Агентский договор: понятие, элементы, содержание.
96. Доверительное управление имуществом: понятие, основания возникновения и объекты.
97. Обязательства, возникающие из публичного обещания награды.
98. Обязательства, возникающие из публичного конкурса, из игр и пари. Лотерея.
99. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда: понятие, виды.
100. Общие основания ответственности за причиненный вред.
101. Обязательства, возникающие из причинения вреда органами публичной власти и управления, правоохранительными органами.
102. Обязательства, возникающие из причинения вреда несовершеннолетними.
103. Обязательства, возникающие из причинения вреда недееспособными гражданами.
104. Обязательства, возникающие из причинения вреда ограниченно дееспособными гражданами.
105. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

Примерный перечень практических заданий к зачету

1. Тринадцатилетний Витя Морозов послал на конкурс в журнал «Юный техник» предложение об использовании силы течения реки для развода мостов. Его предложение получило первую премию, и редакция журнала рекомендовала Вите оформить заявку на выдачу патента на изобретение. Родители Вити полагали, что автором изобретения должен быть указан кто-либо из родителей, поскольку Вите всего 13 лет, и он самостоятельно не сможет осуществлять все права и обязанности, связанные с патентом на изобретение. Родители для подтверждения своей позиции обратились к знакомому изобретателю, который усомнился в правомерности признания автором одного из родителей, но и Витя, по его мнению, не сможет самостоятельно осуществлять целый комплекс прав и обязанностей, связанных с созданием изобретения.

Для получения квалифицированного разъяснения по поводу пределов дееспособности Вити, родители обратились к юристу. Какой ответ им надлежит дать?

2. Американский бизнесмен Трампер обратился к адвокату за консультацией о наиболее оптимальной форме ведения бизнеса в России. Фирма, которую намерен создать Трампер в России, должна обеспечивать:

- 1) возможность заниматься любой коммерческой и благотворительной деятельностью;
- 2) наиболее полный контроль за действиями руководства фирмы;
- 3) сохранение конфиденциальности основной финансовой информации о деятельности фирмы (бухгалтерский отчет, баланс и т.п.);
- 4) ограничение пределов ответственности по обязательствам такой фирмы суммой вклада в ее капитал.

Дайте консультацию от имени адвоката. Какое предприятие Вы посоветуете создать?

3. В состав учебного института, являющегося негосударственным образовательным учреждением, входят несколько факультетов, научных лабораторий и учебных центров. В рам-

ках новой структурной политики руководство института решило наделить отдельные структурные подразделения правами юридического лица, с тем, чтобы они приобрели финансовую самостоятельность, оставаясь в составе института.

Регистрационная палата усомнилась в возможности существования в составе одного юридического лица других самостоятельных юридических лиц и обратилась за разъяснениями к консультанту.

Дайте консультацию.

4. После десяти лет совместной жизни супруги Сидоровы расторгли брак. В судебном заседании при разделе совместно нажитого имущества Сидорова просила признать за ней право на половину гонорара, который причитается ее мужу за издание его книги, написанной им в период их совместной жизни.

По мнению Сидорова, гонорар нельзя считать общей совместной собственностью супругов, предусмотренной ст. 256 ГК, поскольку данный гонорар им еще не получен. Сидорова обратила внимание суда на статью доктора юридических наук, в которой говорится, что авторский гонорар становится совместной собственностью супругов уже с момента его начисления, а не с момента получения одним из супругов. Аналогичное разъяснение дается в комментарии к ст. 256 ГК. Кроме того, ей известно, что суд соседнего района, рассматривая такое же дело, иск о разделе начисленного, но не полученного гонорара удовлетворил.

Чем должен руководствоваться суд при вынесении решения по данному делу?

5. Сидорчук пришел в комиссионный магазин купить скрипку. Скрипка вместе со смычком была помещена в футляр, и рядом с ними была проставлена цена. Сидорчук пошел в кассу и пробил чек на указанную сумму. Продавец подал Сидорчуку скрипку без смычка и футляра. Сидорчук стал требовать передачи ему смычка и футляра. Продавец ответил, что цена стояла только за скрипку.

Кто прав в этом споре?

6. Гражданин Макаров получил в обществе с ограниченной ответственностью «Всеобщий прокат» в возмездное владение и пользование сроком на шесть месяцев видеомагнитофон. По истечении месяца с начала использования видеомагнитофон сломался. Вызванный на дом представитель «Всеобщего проката» предложил забрать видеомагнитофон для ремонта, а пока идет ремонт - не брать прокатную плату. Макаров, в свою очередь, потребовал от «Всеобщего проката» расторжения договора, возврата уплаченной вперед прокатной платы, возмещения убытков (в виде проезда на такси за видеомагнитофоном и процентов за пользование чужими денежными средствами), а также взыскания морального вреда. «Всеобщий прокат» отказался удовлетворить эти требования, ссылаясь на то, что действующим законодательством расторжение договора в подобных случаях не предусмотрено. К тому же Макаров, скорее всего, нарушил правила пользования видеомагнитофоном, поскольку эти предметы обычно сами по себе не ломаются. Макаров обратился с иском в суд.

Какое решение должен вынести суд? Кто должен доказать, были ли нарушены правила пользования предметом проката?

7. Общество с ограниченной ответственностью заключило с государственным унитарным предприятием «Леспромхоз» (ГУП) договор о поставке пиломатериалов. В соответствии с заключенным договором общество перечислило ГУП полную стоимость пиломатериалов. Однако в установленный срок пиломатериалы поставлены не были. В связи с этим общество

предъявило иск к ГУП о возврате перечисленной ранее суммы денежных средств, уплате процентов за пользование чужими денежными средствами и возмещении убытков, понесенных обществом в результате уплаты своим контрагентам неустойки за непоставку столярных изделий, которые общество должно было изготовить из полученных пиломатериалов.

Подлежат ли удовлетворению требования общества к ГУП? Изменится ли решение, если будет установлено, что заготовленные для поставки обществу пиломатериалы были уничтожены наводнением?

8. Николаев, собственник небольшого строения, долгое время отсутствовал, заколотив окна и двери. Районная администрация распорядилась открыть дом. После составления акта о разрушенности дома на 75% земельный участок, на котором находился дом, был отведен под застройку Константинову. Дом Николаева был бесплатно передан Константинову как строительный материал. Константинов в течение летнего строительного сезона полностью восстановил дом, перепланировал и капитально отремонтировал его. Осенью к прежнему месту жительства возвратился Николаев, который потребовал от Константинова передачи ему дома. Константинов предложил Николаеву обратиться в районную администрацию, которая признала претензию Николаева неосновательной, сославшись на его длительное отсутствие.

В каком порядке и как должно быть разрешено дело?

9. Писатель Привалов передал научному сотруднику Бузыкину 10 тыс. руб. с условием, что сумма долга вместе с процентами в размере 18% годовых будет возвращена через три месяца. Бузыкин обязался «уплатить займодавцу пеню в размере 0,5% от невозвращенной в срок суммы за каждый день просрочки». Договор был составлен в письменной форме и подписан сторонами. Бузыкин, не сумевший вернуть долг в оговоренный срок, старательно избегал Привалова. А тот, забыв обо всем, работал над очередным романом. Только через год и три месяца после заключения договора займа Привалов обратился в суд с иском о взыскании суммы долга, процентов из расчета 18% годовых и пени за 365 дней просрочки, начисленной на сумму долга и проценты. Бузыкин в отзыве на иск просил на основании ст. 333 ГК РФ уменьшить взыскиваемую пеню по следующим основаниям: 1) у Привалова нет никаких убытков, так как он получит большие проценты на сумму долга; 2) его, Бузыкина, заработная плата мала, а сумма пени – очень велика.

Как соотносятся понятия неустойки и пени? Дайте определение неустойки. Можно ли начислять неустойку на проценты, которые уплачиваются за пользование суммой займа? Оцените аргументы, которые приводит Бузыкин в обоснование своей просьбы. Может ли суд принять их во внимание? Есть ли у суда основания для снижения размера взыскиваемой пени?

10. ООО «Таврида» предоставила начальнику отдела кадров А. П. Романову заем под залог принадлежащей ему картины. Картина была перенесена в помещение артели. В обусловленный срок заем не был возвращен. Бухгалтер заявил, что права ООО как залогодержателя реализовать невозможно, поскольку вырученная от продажи картины сумма за вычетом расходов на организацию торгов не покрывает долг Романова. В результате обсуждения проблемы было принято решение оставить картину за ООО и зачесть в счет ее стоимости долг заемщика. Романову очень не хотелось, чтобы картина досталась «Тавриде».

Какие права имеет залогодержатель по договору о залоге? Зависит ли существование субъективного права залогодержателя от стоимости предмета залога? В чем смысл слов бухгалтера «права общества как залогодержателя реализовать невозможно»? В каких случаях залого-

держатель может оставить предмет залога за собой? Какие права имеет Романов как залогодатель в сложившейся ситуации?

11. Сизов и Романов заключили договор, по которому Сизов на период длительной заграничной командировки передал Романову на сохранение аккордеон, разрешив им пользоваться. Стороны договорились, что плата за хранение соответствует плате за пользование, в силу чего взаимных расчетов между сторонами не предполагалось. По возвращении Сизова из командировки Романов заявил, что в результате травмы он повредил руку и не мог пользоваться аккордеоном Сизова в течение всего периода хранения. Поэтому Романов считает, что Сизов обязан выплатить ему вознаграждение за хранение аккордеона. Не придя к соглашению, стороны обратились в юридическую консультацию.

Какое разъяснение им надлежит дать?

12. В гостинице из номера гражданина Фетенко были похищены электробритва и джинсы. Администрация гостиницы отказалась возмещать стоимость похищенного имущества, поскольку договор о его хранении Фетенко с администрацией гостиницы не заключал. При разбирательстве дела дежурная по этажу, на котором находился номер Фетенко, подтвердила, что видела эти вещи в номере, но поскольку Фетенко постоянно носил ключ от номера с собой и не сдавал его администрации, вины работников гостиницы в пропаже имущества нет.

Решите дело.

13. Страховое акционерное общество «Миранда» заключало договоры страхования внутриквартирной отделки на очень выгодных условиях. Когда к нему обращался потенциальный страхователь, ему предлагалось заполнить заявление и уплатить в кассу страховой взнос, а затем выдавался страховой полис, в котором было сказано, что страховой случай определяется в правилах страхования. Правила же страхования в единственном экземпляре были вывешены для всеобщего обозрения в офисе. В квартире у гражданина Синицына, заключившего таким образом договор, в результате неисправности электропроводки произошел пожар. Когда он обратился к страховщику за страховым возмещением, в нем ему было отказано по мотиву отсутствия страхового случая. В соответствии с правилами страхования возмещение уплачивалось только в случае пожара, случившегося в результате поджога. Считая отказ в выплате страхового возмещения неправильным, Синицын обратился с иском в суд. В судебном заседании страховщиком были представлены правила страхования, согласованные с Министерством финансов РФ, в которых к числу страховых случаев был отнесен только поджог. Однако соответствующее изменение было внесено в правила уже после заключения договора страхования.

Решите дело. Изменится ли решение, если в полисе содержалось право страховщика изменять правила страхования? Какова природа правил страхования?

14. Иванов по исполнению данного ему поручения потребовал от Васильева выплаты вознаграждения за совершение сделки по найму жилого помещения в размере 15% цены заключенного им договора. Васильев отказался выплатить вознаграждение в таком размере, поскольку при заключении договора конкретная сумма вознаграждения названа не была, однако он очень доволен условиями заключенной Ивановым сделки и готов выплатить вознаграждение в размере 3% цены договора. Иванов считал, что он вправе сам назначить сумму причитающегося ему вознаграждения. Кроме того, как ему известно, агентства по найму жилья за подобную услугу получают вознаграждение в размере от 15 до 25% цены договора, он же просит минимальную сумму.

При рассмотрении спора в суде выяснилось, что собственником квартиры, договор о найме которой заключил Иванов, является его жена, а Иванов управляет квартирой на основании агентского договора. Кто прав в этом споре?

15. Общество с ограниченной ответственностью «Рудольф» поручило торговому предприятию «Людмила» на комиссионных началах реализовать партию мужских костюмов по оговоренной цене за единицу.

Торговое предприятие «Людмила» реализовало костюмы по цене, почти вдвое превышающей оговоренную договором, и оставило себе всю разницу между ценой реализации и ценой, согласованной с обществом «Рудольф», в качестве комиссионного вознаграждения.

Общество «Рудольф» не согласилось с этим, утверждая, что размер комиссионного вознаграждения был определен ими в договоре в размере 5% стоимости проданной партии костюмов. Разницу же комиссионер обязан вернуть комитенту.

Торговое предприятие, не соглашаясь с этим, указало, что 5% вознаграждения предусмотрено договором для случая, когда костюмы не могут быть реализованы по более высокой цене. Кто прав в этом споре?